



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

330.000 €

Referencia: R5295850 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 77m² Construido: 90m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Una vida con estilo en Aby Upper: Listo para entrar a vivir y con vistas al mar ¿Busca una vivienda en Estepona que esté sencillamente "terminada" y lista para mudarse? Este apartamento en planta baja en el proyecto Aby Upper ofrece un equilibrio excelente entre confort, calidad y precio. Distribución y ubicación El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños y tiene una distribución muy práctica. Al ser una planta baja, dispone de su propio jardín privado. Desde la terraza podrá disfrutar de unas hermosas vistas panorámicas e incluso vistas al mar. El complejo es cerrado y seguro. En pocos minutos se encontrará en el acogedor centro de Estepona, mientras que en casa podrá disfrutar de la paz y la naturaleza. Instalaciones en el complejo Aunque la relación calidad-precio es muy competitiva, no tendrá que renunciar a las comodidades. Como residente, tendrá acceso a:

- Dos piscinas comunitarias (cloración salina).
- Instalaciones deportivas: gimnasio, pista de pádel y una pista de fútbol/baloncesto.
- Amplias zonas verdes y un club social de uso común.
- Plaza de garaje y trastero privados.

Un interior perfecto El apartamento ha sido totalmente decorado por Maison Manon (conocida por el programa de televisión holandés "Woonvilla naar Droomvilla"). Gracias a esto, no tendrá que reformar ni pensar en la decoración; todo ha sido coordinado con esmero. La calidad está en los detalles:

- Paredes: Acabados con papel pintado de ARTE y pintura de Painting the Past.
- Muebles: Una mezcla con estilo de marcas premium como Eleonora y By-Boo.
- Descanso: Cómodas camas boxspring de la marca Cinderella.
- Exterior: Muebles de jardín de alta calidad de 4 Seasons Outdoor para disfrutar al máximo del jardín. El mobiliario se ofrece como opción de compra.

El apartamento se vende con trastero y plaza de garaje incluidos en el sótano



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca del Mar	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Ciudad	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas		
Vistas a Jardín		
Vistas a Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín de fácil mantenimiento	Persianas Eléctricas	Garaje
	Portero Automático	Párking Cubierto
		Párking Comunitario
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	E
	Inversion	
	Barato	
	Reventa	
	Contemporáneo	
CO2 Emission Rating		
D		