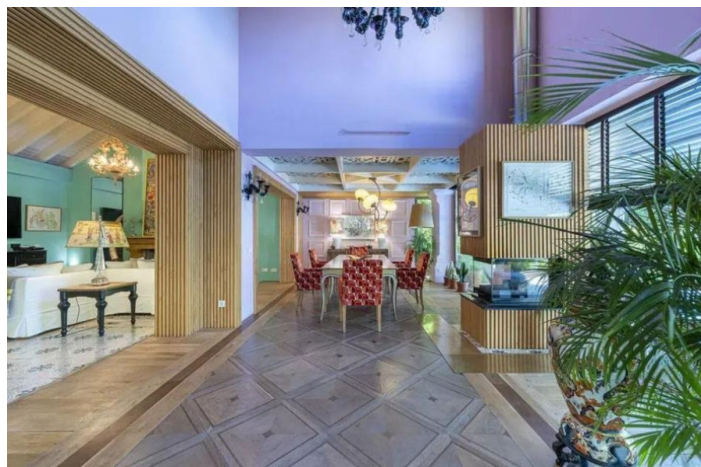




## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.790.000 €

Referencia: R5081461    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.018m<sup>2</sup>    Construido: 657m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Bienvenido a un santuario mediterráneo único en su clase, ubicado en la exclusiva urbanización de Lomas de Marbella Club, un lugar donde el encanto andaluz atemporal se encuentra con el alma artística y un potencial aún por descubrir. Esto no es solo una casa; es una obra de arte viva. Propiedad de artistas, cada rincón irradia autenticidad y alma, desde las fuentes de inspiración marroquí que susurran en los patios hasta los árboles centenarios de más de 500 años que se alzan como guardianes antiguos del terreno. La propiedad entera desprende una majestuosidad tranquila, con muros encalados, suelos de barro cocido y arcos que evocan la tradición andaluza, todo con una privacidad, personalidad y profundidad poética difíciles de igualar. Situada a solo 10 minutos del centro de Marbella y a menos de 5 minutos de sus playas, hoteles y resorts más icónicos, esta ubicación es oro puro. Alejada del bullicio, pero perfectamente conectada, ofrece lo mejor de ambos mundos: serenidad y acceso. El diseño de la casa es tan natural como poderoso. En la planta principal: un gran hall de entrada conduce a un salón bañado por la luz con chimenea, que fluye hacia un elegante comedor y una cocina completamente equipada, lista para dar vida a cualquier visión culinaria. En este nivel también se encuentran dos dormitorios en suite que ofrecen comodidad y espacio para invitados o familiares. La joya de la corona es la suite principal en la planta superior, un refugio privado con su propia terraza y vistas impresionantes a la montaña. Cada amanecer aquí parece sacado de una pintura. La planta baja revela aún más: una suite independiente para invitados o servicio, garaje para tres vehículos, lavadero, dormitorio de servicio y sala de máquinas. Y sí, por su estructura y profundidad, este nivel ofrece un gran potencial para búnker, ideal para quienes tienen visión. Con orientación suroeste, la casa se baña en luz dorada desde la tarde hasta el atardecer, cada hora moldea la atmósfera del hogar, proyectando sombras juguetonas sobre el patio y las fuentes. Esto no es solo otra propiedad de lujo. Es un hogar con historia, misterio, calidez y un alma inconfundible. Para quienes buscan algo más, algo verdadero, esta es la oportunidad. Una joya rara. Un hogar que no solo llama la atención... la exige. Villa - Chalet, Marbella, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 657 m<sup>2</sup>, Terraza 70 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1018 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Montaña, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Categoría : Lujo, Reventa.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One