



Villa - Chalet en venta en Mijas, Mijas

1.800.000 €

Referencia: R5289700 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 150m² Construido: 263m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Mijas

En venta – Villa Yara | Villa contemporánea en Mijas con sala de cine, sauna, piscina y vistas a la montaña En un entorno tranquilo en las colinas de Mijas (Buenavista), Villa Yara es una villa amplia y orientada al estilo de vida que ofrece la experiencia Costa del Sol en casa: privacidad, vida exterior y comodidades destacadas, sin renunciar a la cercanía de la costa y de los servicios. Características principales • 4 dormitorios | 4 baños • Espacios luminosos y confortables con un estilo moderno • Sala de cine – ideal para noches en familia y para recibir invitados • Sauna (zona wellness en casa) • Piscina privada + jacuzzi • Terraza y zona de barbacoa para comer al aire libre • Vistas abiertas a la montaña y un entorno verde y relajado Vida exterior La villa está pensada para disfrutar del exterior: días de sol junto a la piscina, comidas en la terraza y noches tranquilas bajo las estrellas. El jardín y las terrazas ofrecen varias zonas para aprovechar tanto el sol como la sombra a lo largo del día. Ubicación y entorno Mijas ofrece el equilibrio que muchos compradores buscan: un ambiente residencial y sereno con fácil acceso a todo lo que ofrece la costa. La playa está aproximadamente a 6 km, y tendrás cerca restaurantes, tiendas y el encanto de los pueblos y zonas costeras de alrededor. Excelente opción también como inversión en alquiler Además de ser una vivienda fantástica para uso propio, Villa Yara cuenta con gran potencial para alquiler vacacional gracias a su distribución 4/3 y a sus extras premium (cine, sauna, jacuzzi y piscina), que suelen traducirse en mayor ocupación y mejores tarifas semanales. A compradores serios podemos facilitar las cifras de rendimiento y una proyección realista (ingresos, costes y retorno neto), basada en la demanda comparable de la zona y en los resultados obtenidos hasta la fecha.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Sauna
Sala de Juegos
Apartment. Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Noreste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma

Calificación energética

C

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado

CO2 Emission Rating

C