



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Terreno Urbano en venta en Benahavís, Benahavís

3.500.000 €

Referencia: R5295061 Terreno: 4.901m<sup>2</sup> Construido: 650m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Marbella Club Resort - Oportunidad de villa y proyecto cerca del centro ecuestre y del campo de golf. Esta parcela, con una ubicación ideal, se encuentra dentro del impresionante Marbella Club Resort, con vistas al campo de golf, a las montañas y al mar. La parcela tiene poco menos de 5.000 m<sup>2</sup> y cuenta con una gran villa privada de 650 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 2 plantas. La villa cuenta con 5 dormitorios, 5 baños, gimnasio, spa, sala de cine, suelo radiante y piscina privada. Se vende con proyecto y licencia, con posibilidad de modificarlo con el arquitecto para adaptarlo a su estilo de vida. El promotor permite modificaciones y el plazo de entrega estimado es de 24 meses, o bien, puede adquirir la parcela y el proyecto para construir de forma independiente. Contáctenos ahora para más información.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Jacuzzi		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas al Campo	Cerca de Colegios	
Vistas a Jardín	Suburbano	
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
Vistas Urbanas		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversion	
Agua Potable	Lujo	
	Pre-construcción	
	Contemporáneo	