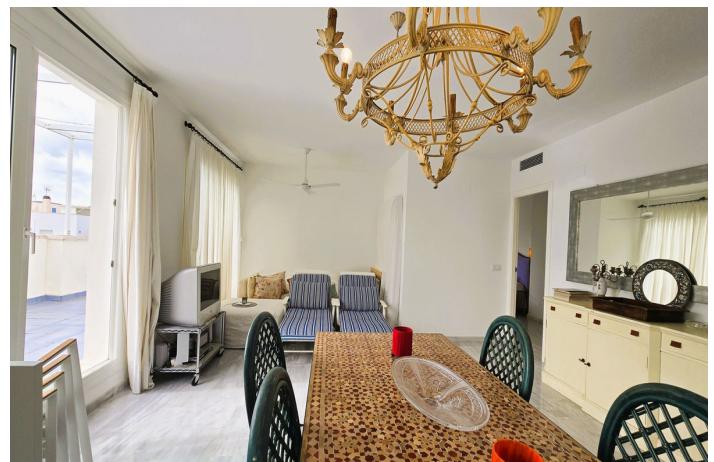
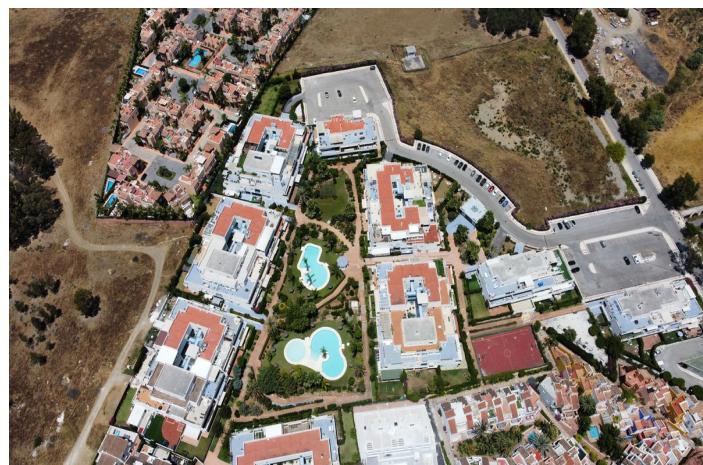
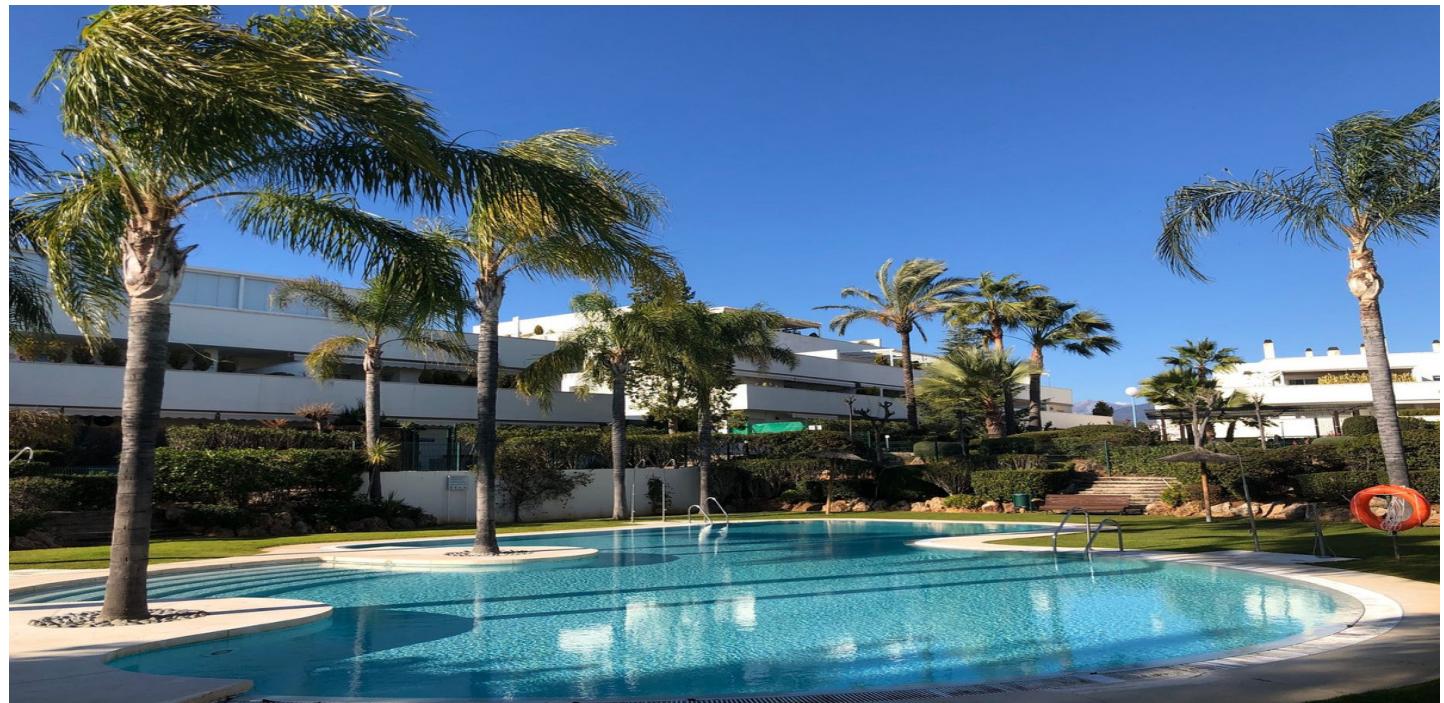




## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**379.000 €**

Referencia: R5295856   Dormitorios: 1   Baños: 1   Terreno: 1m<sup>2</sup>   Construido: 92m<sup>2</sup>   Terraza: 75m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

MARBELLA / NUEVA ANDALUCÍA Disfrute de una enorme terraza orientada al sur con vistas al mar. Bienvenido a este espacioso apartamento esquinero de 1 dormitorio y 1 baño, con potencial para convertirse fácilmente en una vivienda de 2 dormitorios y 2 baños. Un vecino ya ha realizado una impresionante reforma de una unidad idéntica (fotos disponibles bajo petición). Ubicado idealmente a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús y a poca distancia a pie de tiendas, el famoso Gimnasio Marbella Real y su popular club de pádel. El apartamento ofrece una distribución amplia y luminosa, con recibidor, una amplia cocina, un amplio salón y un dormitorio doble con baño en suite. La luz natural fluye por toda la propiedad, realzando la sensación de amplitud. Lo más destacado es la impresionante terraza en forma de L, perfecta para recibir invitados, organizar reuniones o simplemente tomar el sol con total privacidad mientras disfruta de las vistas al mar y a la piscina. El precio incluye un trastero y una plaza de aparcamiento subterráneo. El complejo residencial cuenta con excelentes instalaciones, que incluyen jardines, parque infantil, cancha de baloncesto y fútbol, dos grandes piscinas, una piscina infantil y pistas de pádel. Una fantástica oportunidad en una de las zonas más cotizadas de Marbella. Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Oeste	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Caliente
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Paddle Tenis		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Reventa	
Agua Potable		
Teléfono		