



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Adosada en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

790.000 €

Referencia: R5296753 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 90m² Construido: 240m² Terraza: 80m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Elegante Casa Adosada de 3 Dormitorios en Sotogrande Descubra el encanto de esta elegante casa adosada de 3 dormitorios y 3 baños ubicada en la prestigiosa zona de Sotogrande. A solo un corto paseo del Colegio Internacional de Sotogrande, esta propiedad es perfecta para familias que buscan comodidad y lujo. Disfrute de la proximidad al puerto deportivo y a campos de golf de clase mundial, lo que la convierte en una ubicación ideal tanto para el ocio como para la recreación. Situada dentro de una comunidad cerrada y segura, esta impresionante casa adosada ofrece vistas despejadas al exuberante campo de golf y al sereno lago. La amplia zona de estar está diseñada para el confort y la relajación, con acceso directo a un jardín privado y una terraza soleada—perfecta para recibir invitados o disfrutar de una tarde tranquila al sol. Distribuida en dos niveles, esta propiedad cuenta con generosos 320 m² de superficie construida, con 240 m² útiles. La vivienda dispone de armarios empotrados, trastero y un sistema de calefacción a gas con suelo radiante en toda la casa, garantizando calidez y confort durante todo el año. Construida en 2003 y en buen estado, esta casa adosada está lista para dar la bienvenida a sus nuevos propietarios. Con orientación suroeste, disfrute de abundante luz natural durante todo el día. Las comodidades adicionales incluyen aire acondicionado y garaje privado. ¡No pierda la oportunidad de hacer de esta exquisita casa adosada su nuevo hogar en Sotogrande!



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Armarios Empotrados		Chimenea
Barbacoa		Suelo Radiante
Domotica		Baño
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Golf	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Golf	
Piscina	Cocina	Jardin
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
		Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Garaje	Electricidad
Persianas Eléctricas	Párking Privado	
Categoría		
Urge venta		
Golf		
Reventa		