



Finca - Rural Estate en venta en Coín, Coín

299.000 €

Referencia: R5296357 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 4.221m² Construido: 40m² Terraza: 200m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Tu casa de campo CON AFO ???? Lo que todos buscan... y casi nadie encuentra. Ponemos a la venta esta encantadora casa de campo recién legalizada, que cuenta con Certificado AFO, ubicada en un entorno tranquilo y natural, a tan solo 7 minutos del Centro Comercial La Trocha y con rápido acceso a la carretera A-355, que conecta Coín con Málaga y Marbella. La finca dispone de una vivienda de 33 m², donde se distribuyen un salón y un dormitorio. En la entrada de la casa, bajo un porche cubierto, encontramos una amplia cocina exterior con comedor, desde la que se accede a un cuarto de baño y a una cocina interior independiente. Desde el comedor se accede a una segunda zona cubierta de aproximadamente 50 m², ideal para reuniones y celebraciones, equipada con una cocina para fiestas, fregadero y un horno de leña, perfecto para preparar carnes, pizzas o pan de forma tradicional. Junto a esta zona se sitúa la piscina de 8 x 4 metros, rodeada por una sólida solera de hormigón, creando un espacio ideal para disfrutar del buen clima durante todo el año. La finca cuenta con varios accesos, un aparcamiento cubierto para dos vehículos, además de un amplio aparcamiento exterior. El resto de la parcela está preparada para el cultivo de frutas y verduras, con una cuidada separación entre la zona de vivienda y la zona agrícola, donde destacan árboles frutales como naranjos, limoneros y mandarinos, además de un gran nogal pecanero. Una propiedad única para quienes buscan campo, privacidad, legalidad y buena comunicación, ya sea como vivienda de recreo o inversión. ???? No dudes en contactarnos para más información o para concertar una visita.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Lavadero		A/A Caliente
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Campo	Buen estado de conservación
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Privado	Párking Privado	Electricidad
	Párking Cubierto	
	More Than One	
Categoría		
Reventa		