



## Pareada en venta en Estepona, Estepona

1.200.000 €

Referencia: R5072926 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 5.168m<sup>2</sup> Construido: 260m<sup>2</sup> Terraza: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Finca de Campo Tranquila en Estepona. Situada en las colinas de Estepona, esta finca ofrece privacidad y tranquilidad en plena naturaleza, a pocos minutos en coche de playas, campos de golf y de los centros de Estepona y Marbella. Puerto Banús se encuentra a 20 minutos y el aeropuerto de Málaga a menos de una hora. La propiedad, completamente reformada en 2024, se asienta sobre una parcela de 5.168 m<sup>2</sup> y combina encanto rústico con confort moderno. Dispone de una vivienda de una sola planta con 260,56 m<sup>2</sup> interiores y 150 m<sup>2</sup> de terrazas. Cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto, cocina moderna totalmente equipada, cinco dormitorios, tres baños y un aseo de invitados. Su orientación sureste-suroeste garantiza abundante luz natural y agradables vistas a las colinas. En el exterior destaca una piscina de arena de 40 m<sup>2</sup>, amplias terrazas y aparcamiento privado dentro de la parcela cerrada. Ideal como residencia habitual o casa de vacaciones, esta finca ofrece un estilo de vida relajado cerca de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén	Orientación Suroeste	
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de los Bosques	Reformado Recientemente
Vistas a Montaña		
Vistas Panorámicas		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Persianas Eléctricas	More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversion	
Paneles solares fotovoltaicos		