



## Apartamento Planta Media en venta en Guadalmina Alta, Marbella

450.000 €

Referencia: R5295520    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Apartamento en venta en Guadalmina Alta, San Pedro Alcántara. Ubicación ideal a las afueras del pueblo, idealmente cerca de todo tipo de servicios, ofreciendo tranquilidad y tranquilidad. Ubicado en una urbanización privada, cuenta con todas las comodidades, incluyendo seguridad 24 horas, jardines, 7 piscinas, garaje privado incluido en el precio y trastero. Este apartamento en Guadalmina Alta, con 124 m<sup>2</sup> útiles y una terraza de 20 m<sup>2</sup>, destaca por su amplitud y abundante luz natural, ofreciendo la base perfecta para crear un hogar a su medida o una excelente inversión en una de las zonas más consolidadas de la Costa del Sol. La propiedad consta de dos dormitorios y dos baños completos, siendo el dormitorio principal en suite con acceso directo a la terraza. Cuenta con cocina independiente, un amplio y luminoso salón-comedor y acceso a una terraza cubierta, con preciosas vistas a las piscinas, el jardín, la montaña y el campo de golf. Un lugar ideal para disfrutar del aire libre durante todo el año. Ubicada en Guadalmina Alta, a pocos minutos de San Pedro Alcántara y con fácil acceso a Marbella y Estepona, está rodeada de supermercados, colegios internacionales, restaurantes y centros deportivos, así como del reconocido campo de golf de Guadalmina. Una vivienda perfecta como residencia permanente, para disfrutar de las vacaciones o como inversión, gracias a su ubicación, tamaño y comodidades.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Posición

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa  
Con Permiso de Planificación

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado  
Párking Comunitario

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajistico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono