



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

Referencia: R5153677 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 186m<sup>2</sup> Terraza: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Vivir en Montebello Hills: calma, distinción y el alma de Marbella. Hay lugares en los que el tiempo parece detenerse. Montebello Hills, en la ladera noble de Sierra Blanca, es uno de esos escenarios donde la vida adquiere un ritmo distinto: pausado, luminoso, casi secreto. En esta vivienda en primera planta, con tres dormitorios y tres baños en suite, la vida fluye con amplitud y comodidad. Desde la terraza, el jardín privado conecta directamente con la piscina comunitaria, creando una continuidad perfecta entre interior y exterior. Las mañanas comienzan con desayunos tranquilos al aire libre, el mármol bajo los pies y la brisa del mar acariciando la estancia. El día avanza entre paseos bajo palmeras, chapuzones en la piscina y la sensación constante de estar rodeados de naturaleza. Todo invita a vivir sin prisa. Por la tarde, Marbella se abre ante ellos: las calles elegantes de la Milla de Oro, el bullicio sereno de sus cafés, el Mediterráneo extendiéndose hasta perderse en el horizonte. Y al regresar a casa, la calma de Montebello Hills los envuelve de nuevo, con la certeza de pertenecer a un lugar distinto. Aquí la tranquilidad se mezcla con un ambiente selecto, donde los vecinos comparten un mismo estilo de vida: elegante, reservado, exclusivo. Montebello Hills, Sierra Blanca. Más que una urbanización, un modo de vivir



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Oeste	A/A Caliente
Terraza Privada		Chimenea
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Jacuzzi		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas al Campo	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Electricidad	E	D
Agua Potable		
Teléfono		