



## Apartamento Planta Media en venta en Benalmádena, Benalmádena

420.000 €

Referencia: R5286973 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 156m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Apartamento situado en una urbanización residencial consolidada junto al campo de golf de Torrequebrada, con una distribución cómoda y bien resuelta. La vivienda ofrece espacios amplios y luminosos, con una zona de estar que conecta directamente con una terraza acristalada orientada hacia el exterior, desde donde se disfrutan vistas abiertas al entorno verde y al mar en el horizonte. El interior se presenta cuidado y funcional, pensado tanto para residencia habitual como para uso vacacional. La propiedad cuenta con dos dormitorios, dos baños completos, armarios empotrados y una cocina independiente bien equipada. Destaca especialmente la terraza cerrada con cortinas de cristal, que amplía el espacio de uso durante todo el año y permite disfrutar de la luz natural y las vistas en cualquier estación. La vivienda incluye plaza de aparcamiento y se encuentra dentro de un complejo bien mantenido, con zonas comunes y un entorno tranquilo. Ubicada en Torrequebrada Golf, una de las zonas residenciales más valoradas de Benalmádena, la propiedad se encuentra a pocos minutos de la playa, supermercados, colegios, centros deportivos y del campo de golf. Cuenta con rápido acceso a la autovía A-7, que conecta cómodamente con Málaga capital, el aeropuerto internacional y el resto de la Costa del Sol. Una ubicación práctica que combina entorno residencial, servicios cercanos y buenas comunicaciones. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición. Gastos adicionales: impuestos (ITP o IVA+AJD), notaría y registro no incluidos en el precio.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca de Ciudad	
Vistas a Golf		
Cocina	Aparcamiento	Servicios Públicos
Cocina Equipada	Garaje	Electricidad
	Párking Privado	
	Párking Cubierto	
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Golf	D	D