



## Adosada en venta en Guadalmina Baja, Marbella

700.000 €

Referencia: R5298064    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 65m<sup>2</sup>    Construido: 281m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Esta espaciosa casa adosada se encuentra en primera línea del golf de Guadalmina en Guadalmina Baja, situada en una comunidad cerrada cerca de todos los servicios. Distribuida en 2 plantas más aparcamiento privado subterráneo. Una encantadora entrada lleva a un gran salón con zonas de comedor y de estar, incluyendo una chimenea y acceso directo a la terraza y al jardín privado. Una amplia cocina equipada, con mesa de desayuno y techos de madera con vigas abovedadas. Un aseo de invitados en la planta baja. El nivel superior cuenta con suelos de madera en cada dormitorio y ofrece 3 dormitorios con 3 baños modernos todos en suite, incluyendo el dormitorio principal más grande con terraza privada orientada al oeste, disfrutando de vistas al golf. La terraza de la planta baja está cubierta y es ideal para comer y relajarse, abriéndose a un jardín privado con vistas al golf. Esta propiedad incluye aparcamiento privado para 2 coches en el aparcamiento subterráneo seguro. La comunidad cuenta con jardines tropicales con una gran piscina con vistas al golf. Situado en la zona muy solicitada de Guadalmina Baja, muy cerca del centro comercial de Guadalmina con tiendas, restaurantes y supermercado. A poca distancia de la playa, colegios privados y el famoso Hotel Guadalmina. Un adosado residencial ideal en Guadalmina, Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Golf

### Orientación

Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One