



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

449.000 €

Referencia: R5296180    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 113m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Adosado luminoso en Urb. Agrupadas – Nueva Andalucía, Marbella Adosado bien distribuido ubicado en la apreciada Urb. Agrupadas en Nueva Andalucía, Marbella. La urbanización ofrece un entorno residencial tranquilo y agradable, con cercanía a todo tipo de servicios, playas y Puerto Banús, e incluye el agua en la cuota de comunidad. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, dos baños y zonas de estar abiertas y luminosas, con abundante luz natural y una distribución moderna que aporta amplitud y funcionalidad. Ubicada en una zona atractiva y estratégica, con fácil acceso a campos de golf, restaurantes, comercios, el centro de Marbella y Puerto Banús, es ideal como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión.



## Características:

### Características

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

WiFi

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Orientación

Este

Oeste

Orientación Suroeste

### Climatización

Aire Acondicionado

### Posición

Área Comercial

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Pueblo

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje

### Estado

Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Reducido

Casas de vacaciones

Inversion

Ganga

Barato

Reventa