



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

**1.700.000 €**

Referencia: R5298379    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 3.000m<sup>2</sup>    Construido: 201m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Parcela rústica en venta con casa independiente en Guadalmina Alta. Oportunidad única de adquirir una amplia parcela rústica de 3.000 m<sup>2</sup> con casa independiente de una sola planta, ubicada en la prestigiosa zona de Guadalmina Alta, un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza, a pocos minutos de todos los servicios. La vivienda, distribuida cómodamente en una sola planta, cuenta con 2 dormitorios, 2 baños completos, despacho, cocina independiente, y un luminoso salón-comedor con acceso directo a un agradable porche, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. La parcela ofrece un gran potencial, perfecta para quienes buscan privacidad, espacio y contacto con la naturaleza, con múltiples posibilidades. Situada en una zona privilegiada, la propiedad se encuentra cerca de reconocidos campos de golf, centros de negocios, colegios internacionales y con fácil acceso a Marbella, San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, todo ello sin renunciar a la tranquilidad y exclusividad del entorno. Una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.