



Apartamento Planta Media en venta en La Carihuela, Torremolinos

389.000 €

Referencia: R5297674 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 55m² Terraza: 5m²





Costa del Sol, La Carihuela

APARTAMENTO TOTALMENTE RENOVADO – ACCESO DIRECTO AL PASEO MARÍTIMO DE LA CARIHUELA – TORREMOLINOS Ubicación única • Reforma integral • Piscinas • Plaza de garaje + trastero • Amueblado Presentamos una oportunidad verdaderamente excepcional en La Carihuela: un apartamento completamente renovado, situado en Calle Remo 3, dentro de una urbanización con acceso directo al Paseo Marítimo y a la playa. Por qué este inmueble es único Muy pocos inmuebles en esta zona reúnen todos estos atributos a la vez: Ubicación premium, a un paso de la playa Reforma integral a estrenar: fontanería, electricidad, suelos, climatización, baño y cocina Totalmente amueblado (muebles en proceso de entrega) Piscina exterior + piscina cubierta + jardines Plaza de aparcamiento numerada en sótano + trastero Licencia turística en trámite, pendiente de aprobación por la comunidad Parcela comunitaria de 2.773 m² según catastro Descripción del inmueble Superficie construida vivienda: 55 m² según catastro cadastre el remo (1) (4) Espacios luminosos y diseño moderno Cocina nueva y completamente equipada Baño renovado Climatización instalada Mobiliario nuevo (instalación en curso) Incluido en el precio Plaza de aparcamiento privada en sótano (12 m²) Trastero Un valor añadido muy escaso en La Carihuela, donde el aparcamiento es limitado. La urbanización Acceso directo al Paseo Marítimo y a la playa Piscina exterior Piscina cubierta Jardines y zonas verdes Comunidad cuidada y segura Ideal para inversión o segunda residencia Gracias a su ubicación excepcional, su reforma integral y la fuerte demanda turística de la zona, este inmueble es perfecto para: Inversión con alta rentabilidad, especialmente con la licencia turística en trámite Segunda residencia frente al mar Una alternativa más atractiva frente a obra nueva en la zona, donde los precios de entrada empiezan en 430.000 € Ubicación La Carihuela – Torremolinos, una de las zonas más valoradas de la Costa del Sol: restaurantes, comercios, playa y ambiente mediterráneo durante todo el año.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Doble acristalamiento
WiFi
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Oeste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Frente a la playa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo