



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Ático en venta en Cabopino, Marbella

1.150.000 €

Referencia: R5287744 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 149m<sup>2</sup> Terraza: 229m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Cabopino

Ático Dúplex de Lujo con Vistas Panorámicas al Golf y al Mar – Cabopino, Marbella Este espectacular ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más demandadas de Marbella. Sus amplios ventanales de suelo a techo inundan la vivienda de luz natural, mientras que sus dos generosas terrazas disfrutan de impresionantes vistas en primera línea de golf y al mar Mediterráneo. El jacuzzi privado crea el entorno perfecto para relajarse y disfrutar, acompañado de una orientación sur-suroeste que garantiza sol durante todo el día. La vivienda se presenta totalmente amueblada con mobiliario nuevo de alta calidad. El mobiliario puede adquirirse por separado, previo acuerdo. La propiedad incluye además dos plazas de garaje subterráneas y un trastero privado. Ubicada en el prestigioso complejo cerrado Artola Homes, diseñado con arquitectura moderna y concepto de estilo resort, los residentes disfrutan de jardines cuidadosamente ajardinados, piscinas exteriores e interiores y un gimnasio totalmente equipado. Situado en primera línea del Campo de Golf de Cabopino, el ático se encuentra a pocos minutos de las dunas protegidas, magníficas playas y del encantador Puerto Deportivo de Cabopino, con sus restaurantes frente al mar y chiringuitos. Cabopino destaca por su ambiente tranquilo y exclusivo, rodeado de naturaleza y con excelente conexión, a tan solo unos minutos en coche del centro de Marbella. La zona ofrece fácil acceso a más de 70 campos de golf en la Costa del Sol, colegios internacionales, centros de salud, centros comerciales y al Aeropuerto Internacional de Málaga – lo que convierte esta propiedad en una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión de alto nivel. Una oportunidad única para adquirir un ático de lujo con vistas incomparables, máxima privacidad y una ubicación privilegiada.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Lavadero		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Primera línea de Golf	
Vistas a Golf	Cerca de los Bosques	
Vistas a Bosques	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Cubierta	Opcionales	
Piscina Privada		
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	More Than One
Jardín de fácil mantenimiento	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	