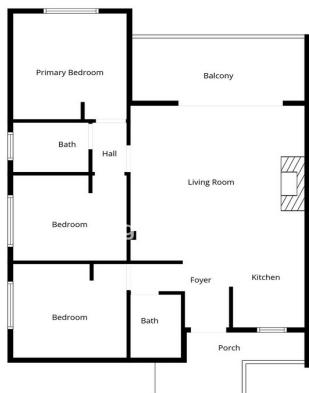




Apartamento en Planta Última en venta en Puerto Banús, Marbella

419.900 €

Referencia: R5299771 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 10m²



Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.





Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento con licencia turística, situado junto al emblemático Hard Rock Hotel Marbella y a solo 900 m del exclusivo puerto de Puerto Banús (10-15 minutos a pie o 3 minutos en coche).

Diseñado para equilibrar comodidad y estilo mediterráneo contemporáneo, este magnífico apartamento ofrece interiores luminosos, vistas relajantes y una distribución ideal tanto para estancias vacacionales como para vivir todo el año. El salón de concepto abierto se integra con naturalidad en la amplia terraza, que recibe abundante luz natural y vistas al entorno verde de la comunidad.

La cocina, moderna y completamente equipada, combina líneas limpias con texturas cálidas, en perfecta armonía con los acabados de inspiración escandinava del resto de la vivienda. Los dormitorios transmiten calma y confort gracias a su paleta neutra y a una decoración cuidada. Los baños destacan por su estética fresca, clara y de estilo boutique, con acabados de calidad.

Ubicado en una comunidad bien mantenida, los residentes disfrutan de jardines cuidados y acceso inmediato a los puntos más deseados de Marbella: playas, restaurantes, centros comerciales, vida nocturna y campos de golf de primer nivel, todo a pocos minutos.

Una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad lista para alquilar, con licencia turística y en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Ideal como inversión de alta rentabilidad, base vacacional de lujo o residencia elegante durante todo el año.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Noreste	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Suelo de Madera		
Cerca de la Mezquita		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	Renovado Recientemente
Vistas a Patio	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Suburbano	
	Cerca de los Bosques	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
	Kitchen-Lounge	Jardín Paisajístico
		Jardín de fácil mantenimiento
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Garaje	Electricidad
	Párking en Calle	Teléfono
	Párking Comunitario	
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Ganga		
Reventa		
Contemporáneo		