



Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

4.950.000 €

Referencia: R5300512 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.000m² Construido: 514m² Terraza: 189m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ubicada en La Carolina, uno de los enclaves residenciales más consolidados y discretos de la Milla de Oro, esta villa de cinco dormitorios combina altos estándares de construcción con un estilo de vida excepcional, a distancia a pie de reconocidos restaurantes, boutiques y la playa. Construida por el prestigioso Atlas Group, la propiedad presenta un nivel de acabados constantemente elevado, con materiales premium y cuidadas prestaciones técnicas en toda la vivienda.

Un salón de doble altura con un llamativo techo abovedado y grandes ventanales de suelo a techo aporta una inmediata sensación de amplitud y luz natural, complementada por una chimenea para el confort durante todo el año. El comedor se integra de forma fluida con una cocina contemporánea de concepto abierto, equipada con electrodomésticos Neff, y respaldada por una zona de lavandería/servicio independiente para la practicidad diaria.

La distribución de los dormitorios se organiza en tres niveles. La planta superior alberga tres dormitorios, incluida una amplia suite principal con vestidor, baño en suite y terraza privada, junto con otros dos dormitorios en suite con acceso a terraza. La planta principal incluye una suite adicional, ideal para invitados o despacho privado. En el nivel de sótano, un quinto dormitorio en suite se complementa con una sala de cine y un gimnasio bien equipado.

La vida exterior es un elemento clave: jardines cuidados con ligeras vistas al mar enmarcan un entorno privado con piscina, zona de estar cubierta, cocina exterior y sauna, ideal para disfrutar y recibir invitados en cualquier época del año.

La villa dispone de suelo radiante por agua en las plantas principal y primera, así como suelo radiante eléctrico en los baños. Un garaje cerrado para dos coches, además de una plaza adicional en la entrada, completa la propiedad.

Perfectamente situada entre el centro de Marbella y Puerto Banús, La Carolina ofrece el estilo de vida de la Milla de Oro: privacidad, zonas verdes y acceso inmediato a playas, alta gastronomía y servicios de lujo, en una de las direcciones más codiciadas de la costa.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sauna
Alojamiento del personal

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma
Portero Automático

Categoría

Inversion
Lujo
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One