



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

8.250.000 €

Referencia: R5300689    Dormitorios: 9    Baños: 9    Terreno: 7.881m<sup>2</sup>    Construido: 1.177m<sup>2</sup>    Terraza: 140m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Villa orientada al sur en Puerto del Almendro, Benahavís, con nueve dormitorios y nueve baños en suite, distribuida entre una residencia principal y una casa de invitados independiente sobre una parcela de 7.881 m<sup>2</sup>, con aproximadamente 1.177 m<sup>2</sup> construidos, 140 m<sup>2</sup> de terrazas, dos piscinas exteriores y amplias vistas al mar y a la montaña sobre la costa mediterránea.

Casa K ocupa una posición elevada que aporta luz, amplitud y perspectiva a la vida diaria. La arquitectura sigue un estilo mediterráneo contemporáneo, con generosos volúmenes interiores, grandes superficies acristaladas y una conexión natural entre los espacios interiores y las terrazas exteriores. El acceso es discreto mediante un camino privado, con una capacidad de aparcamiento destacada de hasta dieciocho vehículos. La casa de invitados, independiente, permite alojar visitas o familia con total comodidad, manteniendo la privacidad de la vivienda principal.

Los espacios de ocio interiores son funcionales y bien planteados, incluyendo una sala de cine dedicada, bodega y gimnasio completamente equipado. Están pensados para un uso real y constante, tanto para residencia permanente como para estancias prolongadas. En el exterior, la finca se organiza de forma equilibrada con terrazas ajardinadas, dos piscinas distribuidas en diferentes zonas de la parcela y distintas orientaciones que ofrecen vistas al mar, al entorno natural y al jardín. La dimensión de la parcela proporciona una sensación de calma y privacidad sin resultar aislada.

Puerto del Almendro es una zona residencial consolidada que combina tranquilidad y discreción con una excelente conexión a Marbella, Puerto Banús, campos de golf, colegios y servicios cotidianos. Es una ubicación especialmente atractiva para quienes buscan espacio y privacidad sin renunciar a la comodidad.

Si busca una propiedad con verdadera amplitud, independencia para invitados y un entorno que mejore la experiencia diaria, se recomienda una visita privada. Recorrer la parcela y los espacios ofrece una comprensión mucho más clara de cómo funciona el conjunto.



## Características:

### Características

Baño En-Suite

### Orientación

Sur

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Estado

Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Aparcamiento

Parking Privado

More Than One