



HM INVESTMENTS



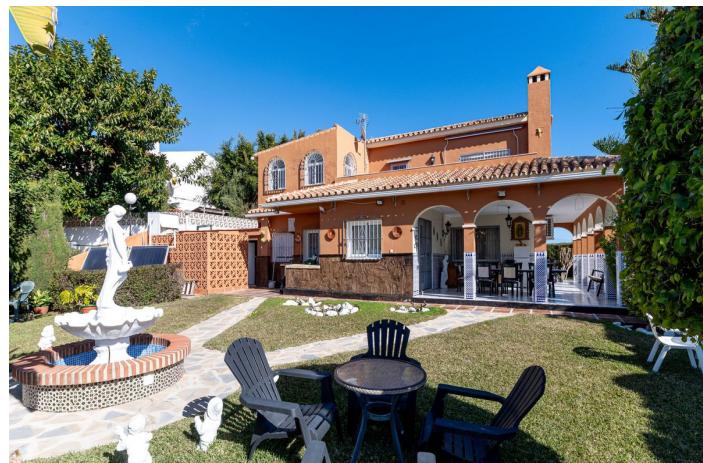
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Mijas, Mijas

1.100.000 €

Referencia: R5293996 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 846m<sup>2</sup> Construido: 236m<sup>2</sup> Terraza: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Entorno Residencial Tranquilo · A 5 Minutos de Fuengirola

Ubicada en una tranquila y consolidada zona residencial, a solo cinco minutos de la costa y del animado centro de Fuengirola, esta elegante villa familiar ofrece un estilo de vida mediterráneo refinado, donde la privacidad, el espacio y el confort se combinan con naturalidad.

La parcela, cuidadosamente ajardinada, ha sido diseñada para disfrutarla durante todo el año. El jardín rodea la piscina privada y se complementa con una terraza cubierta, zona de barbacoa y ducha exterior, creando un entorno ideal para largas sobremesas y reuniones memorables.

La vivienda principal se distribuye en dos plantas equilibradas.

En la planta baja encontramos un amplio salón con chimenea, dos dormitorios, un baño, una cocina totalmente equipada con zona de comedor, acceso directo a la terraza y al jardín, además de un cuarto de lavandería independiente.

La planta superior alberga dos amplios dormitorios con baño en suite. El dormitorio principal cuenta con vestidor.

La propiedad se completa con un estudio independiente, ideal para invitados o como unidad de alquiler.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Aptmmt. Huéspedes		
Lavadero		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Tiendas	Buen estado de conservación
Vistas al Campo	Cerca de Colegios	
Vistas a Jardín		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversion	
Gas	Reventa	