



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

**1.600.000 €**

Referencia: R5300461 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.030m<sup>2</sup> Construido: 190m<sup>2</sup> Terraza: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

### Chalet independiente en Sierra Blanca Country Club

Descubre este magnífico chalet independiente de una sola planta, situado en la prestigiosa urbanización Sierra Blanca Country Club, un entorno tranquilo y exclusivo rodeado de naturaleza.

La vivienda cuenta con 223 m<sup>2</sup> construidos (190 m<sup>2</sup> útiles) sobre una generosa parcela de 1.030 m<sup>2</sup>, ofreciendo amplitud, privacidad y un excelente potencial tanto como residencia habitual como inversión.

Dispone de 4 dormitorios y 4 baños, ideal para familias o para recibir invitados con total comodidad. La casa se encuentra en segunda mano en buen estado, equipada con armarios empotrados y una agradable terraza perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.

Gracias a su orientación sur y oeste, la propiedad goza de abundante luz natural durante todo el día y espectaculares atardeceres.

Ubicada a tan solo 15 minutos de la playa y del animado centro de Marbella, y a 45 minutos del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, esta casa ofrece una combinación ideal de privacidad, comodidad y excelente conexión.

Una oportunidad única para vivir rodeado de tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Oeste	
Doble acristalamiento	Orientación Suroeste	
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Panorámicas	Urbanización	Buen estado de conservación
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Categoría</b>	
Recinto Cerrado	Inversion	
Seguridad de 24 horas	Ganga	
	Golf	