



Ático en venta en Las Lagunas, Mijas

335.000 €

Referencia: R5300350 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 148m² Terraza: 66m²





Costa del Sol, Las Lagunas

¡¡Oportunidad, nuevo en el mercado!!

Precioso ático con amplia terraza soleada con vistas panorámicas, 100% de privacidad y tranquilidad, situado en pleno centro de Las Lagunas de Mijas.

La propiedad se distribuye como sigue:

Hall de entrada, cocina independiente y totalmente equipada, salón comedor con acceso a la mitad de la terraza la cual ha sido, con muy buen gusto, cerrada y convertida en otro salón y/o dormitorio (pudiendo ser este un tercer dormitorio) con vistas panorámicas a las montañas, ciudad, piscina e incluso vistas al mar, desde aquí se accede a la otra mitad de la terraza soleada con 100% de privacidad y tranquilidad, donde hay mucho espacio para disfrutar del sol, zona de barbacoa, mesa comedor y también espacio para almacenamiento.

Volviendo al interior encontramos 2 dormitorios y 2 baños, el dormitorio principal con capacidad para una cama de matrimonio, con armario empotrado y baño en suite, el segundo dormitorio tiene acceso directo a la amplia terraza soleada, y además hay otro baño con ducha.

La propiedad tiene aire acondicionado en el salón, suelos de mármol, ventanas con persianas y toldos.

Muy buen mantenimiento de la comunidad con ascensor, bonitos jardines y piscina comunitaria.

Superficie total construida 148,65m². Superficie útil 68,28m² más la terraza de 66,72m².

Basura 68,20€ por año. IBI 330,49€ por año. Comunidad 200€ por trimestre.

Año de construcción 2003.

Distancias:

Muchas tiendas, bares, restaurantes, supermercados etc situadas en la misma zona.

Playa de Fuengirola 2,8km

Estación de tren de Fuengirola 2,4km

Aeropuerto de Málaga 24km



Características:

Características	Climatización	Vistas
Ascensor	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Cerca de Transporte		Vistas a Montaña
Terraza Privada		Vistas Panorámicas
Baño En-Suite		Vistas a Jardín
Armarios Empotrados		Vistas a Piscina
WiFi		Vistas Urbanas
Barbacoa		
Posición	Piscina	Cocina
Cerca de Tiendas	Piscina Comunitaria	Cocina Equipada
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
Jardín	Aparcamiento	
Jardín Comunitario	Párking en Calle	