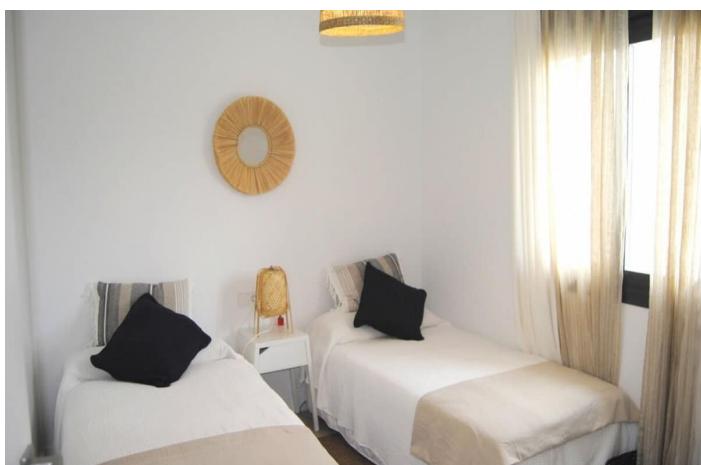




Adosada en venta en Estepona, Estepona

695.000 €

Referencia: R5274847 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 200m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Estepona

Descripción de la propiedad

Situada en una tranquila y bien cuidada comunidad residencial, esta elegante casa adosada de tres dormitorios ofrece la combinación perfecta de comodidad, espacio y estilo de vida mediterráneo en la Costa del Sol.

La propiedad se distribuye en varios niveles y cuenta con 168 m² de superficie construida, cuidadosamente diseñada para maximizar la luz natural y la funcionalidad. La sala de estar principal se abre a un jardín privado y un porche, ideal para cenar al aire libre y relajarse durante todo el año. Un espacioso solárium con pérgola proporciona una zona de estar adicional al aire libre, perfecta para tomar el sol o recibir invitados mientras se disfruta de las vistas panorámicas.

La casa adosada ofrece tres dormitorios de generosas dimensiones, todos con armarios empotrados, y tres baños completos, lo que garantiza la comodidad y la privacidad tanto de los residentes como de los invitados. La cocina, totalmente equipada, conecta a la perfección con las zonas de estar, creando un ambiente acogedor y práctico.

Otras características adicionales son un sótano, aire acondicionado, calefacción eléctrica individual y dos plazas de aparcamiento privadas incluidas en el precio. La propiedad se presenta en buen estado y está lista para entrar a vivir, con gran parte del mobiliario incluido.

El complejo residencial cuenta con jardines comunitarios muy bien cuidados y una piscina, lo que proporciona un entorno tranquilo a pocos minutos de campos de golf, playas y todos los servicios esenciales. Con un excelente acceso a Estepona, Marbella y Puerto Banús, esta vivienda es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Doble acristalamiento		Calefacción Central.
Armarios Empotrados		
WiFi		
Sala de Juegos		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Caja fuerte	Párking Subterráneo
Servicios Públicos	Categoría	Garaje
Electricidad	Lujo	
Agua Potable	Reventa	
Teléfono		Calificación energética
CO2 Emission Rating		C
C		