



## Adosada en venta en Istán, Marbella

495.000 €

Referencia: R5305291    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 156m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Istán

Impresionante casa adosada moderna de tres dormitorios con orientación sur en la impresionante urbanización de Zahara de Istán, junto a la carretera de Istán y a solo 10 minutos en coche de la Milla de Oro de Marbella, Puerto Banús y una amplia gama de servicios. La comunidad ofrece exuberantes jardines, una encantadora casa club y una refrescante piscina. Distribuida en dos plantas, la puerta principal elevada y el recibidor conducen al amplio y contemporáneo salón, situado a pocos escalones de la planta baja, donde se encuentra el luminoso salón-comedor con acceso a una tranquila terraza cubierta con vistas al campo, una moderna y espaciosa cocina totalmente equipada y un aseo de invitados. En la planta baja se encuentran el dormitorio principal en suite y dos dormitorios de invitados que comparten un baño. Todas las habitaciones tienen acceso a esta terraza inferior/jardín privado, y ambas terrazas están conectadas mediante una escalera exterior. Entrada privada/plaza de aparcamiento.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Orientación Suroeste

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Parking Cubierto

More Than One