



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

424.000 €

Referencia: R5274568    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Luminoso Piso Reformado en Miraflores – Marbella: Ideal para Vivir o Invertir en la Costa

Descubra este precioso piso renovado en la urbanización, ubicada en la codiciada zona de Miraflores en Marbella – un enclave residencial tranquilo famoso por su cercanía al prestigioso campo de golf Miraflores y a solo unos minutos en coche de playas doradas como Cabopino (5 minutos). Esta comunidad cerrada ofrece un estilo de vida sereno con fácil acceso a la autopista A7, conectándolo con el vibrante centro de Marbella (10 minutos), el glamuroso Puerto Banús (15 minutos) y el Aeropuerto de Málaga (35 minutos). Rodeado de vegetación exuberante, supermercados, restaurantes y colegios internacionales, es perfecto para familias, jubilados o inversores astutos que buscan un alto potencial de alquiler en uno de los barrios consolidados de la Costa del Sol.

Con 100 m<sup>2</sup>, esta propiedad luminosa y orientada al sur-oeste en la segunda planta (sin ascensor) cuenta con tres amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños modernos, una cocina independiente con electrodomésticos de calidad y una generosa terraza más balcón para comidas al aire libre y relax. Las recientes mejoras incluyen suelos laminados elegantes, ventanas de PVC para un excelente aislamiento y eficiencia energética, y aire acondicionado en toda la vivienda. La urbanización dispone de piscina comunitaria, jardines bien cuidados y acceso adaptado para movilidad reducida, garantizando comodidad y ocio.

¡Listo para entrar a vivir y con un precio de 424.000 € – un valor inmejorable en esta ubicación privilegiada que combina paz y conectividad!



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Oeste	
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Golf	Renovado Recientemente
Vistas a Patio	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas a Calle	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking en Calle