



## Apartamento Planta Baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

295.000 €

Referencia: R5306653    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 74m<sup>2</sup>    Terraza: 6m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Elegante Apartamento en Planta Baja con Jardín y Orientación Sur en Ubicación Céntrica Privilegiada

Este precioso apartamento reformado de 2 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta de comodidad, funcionalidad y estilo de vida. Orientado al sur y con abundante luz natural, la vivienda disfruta de tranquilas vistas al jardín y de un entorno apacible, ideal para el día a día.

El amplio dormitorio principal cuenta con un generoso espacio y baño en suite privado, creando un refugio cómodo y acogedor al final del día. El segundo dormitorio y baño están perfectamente equipados, lo que hace que el apartamento sea ideal para familias jóvenes, compradores primerizos o quienes buscan una vivienda práctica y lista para disfrutar.

Recientemente renovado y presentado en perfecto estado para entrar a vivir, el inmueble permite instalarse de inmediato sin necesidad de realizar reformas adicionales. La zona ajardinada aporta una agradable sensación de amplitud y ofrece un entorno ideal tanto para niños como para momentos de descanso al aire libre.

Ubicado en una zona céntrica, a poca distancia a pie de la playa, del Arroyo Center y de la estación de tren de El Pinillo, la propiedad ofrece una comodidad excepcional. Con colegios, comercios y todos los servicios esenciales cercanos, es una vivienda ideal como primera residencia o como hogar familiar en una ubicación altamente accesible.

Una fantástica oportunidad para adquirir un elegante apartamento listo para entrar a vivir en el corazón de la zona.



## Características:

### Características

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Reventa