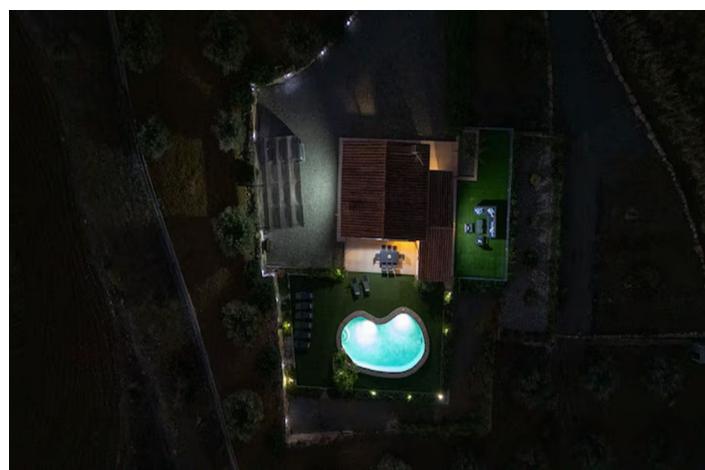




Finca - Rural Estate en venta en Coín, Coín

595.000 €

Referencia: R5306608 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 24.100m² Construido: 348m² Terraza: 40m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Finca moderna con libertad, espacio y visión – Su refugio cerca de Coín

■ Moderna. Independiente. Llena de posibilidades. ■

Esta excepcional finca al norte de Coín combina el confort moderno con una auténtica vida independiente y una parcela que ofrece espacio para ideas y proyectos. Con más de 24.000 m² de terreno y 348 m² construidos, propone un estilo de vida basado en la libertad, la naturaleza y la individualidad.

La vivienda principal, elegantemente modernizada, dispone de 4 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. El corazón de la casa es el amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza moderna y la zona de piscina, ideal para disfrutar de días tranquilos, largas tardes de verano y momentos sociales bajo el sol andaluz ✽.

La propiedad cuenta con una cocina totalmente equipada, un amplio lavadero y un aseo de invitados, garantizando el máximo confort diario. Toda la vivienda está climatizada, equipada con sistema de alarma moderno y ha sido renovada con materiales de alta calidad en los últimos años.

Bajo la casa se encuentra una gran zona de almacenamiento con acceso para vehículos, ideal para la instalación de varios boxes para caballos. Además, dispone de un apartamento de invitados totalmente equipado y una capacidad de almacenamiento de agua de 210.000 litros, una base sólida para una vida autosuficiente.

La finca está recientemente modernizada, se vende completamente amueblada y cuenta con todas las licencias necesarias para la tenencia de caballos y el alquiler vacacional. Ya sea como refugio privado, finca ecuestre, retiro o inversión, aquí podrá crear la vida que siempre ha imaginado.

Un lugar para quienes no buscan la libertad, sino que la viven.

Lo más importante de un vistazo

Superficie construida: aprox. 348 m²

Parcela: aprox. 24.100 m²

Dormitorios: 4

Baños: 2 (1 en suite)

Piscina y terraza: Diseño moderno con acceso directo desde el salón

✿ Climatización: Aire acondicionado en toda la vivienda

Seguridad: Sistema de alarma moderno

Apartamento de invitados: Totalmente equipado

Tenencia de caballos: Autorizada, espacio para varios boxes

Suministro de agua: 210.000 litros de capacidad de almacenamiento

Zonas de almacenamiento: Amplias y con acceso para vehículos

Licencias: Caballos y alquiler vacacional en regla

Estado: Recientemente modernizada y completamente amueblada

Estilo de vida: Independiente, en plena naturaleza y con múltiples posibilidades



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Aptmmt. Huéspedes		
Lavadero		
Barbacoa		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Campo	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Pueblo de Montaña	Renovado Recientemente
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
		More Than One
Categoría		
Ganga		
Reventa		