



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

550.000 €

Referencia: R5306245 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 24m²





Costa del Sol, Estepona

Descubra el estilo de vida mediterráneo contemporáneo en este apartamento a estrenar de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en pleno corazón de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.

Entregado en 2025, esta elegante vivienda orientada al oeste disfruta de espectaculares puestas de sol, así como de impresionantes vistas al mar y a la montaña. Su amplia terraza es el lugar perfecto para relajarse mientras contempla el paisaje panorámico.

En el interior, la propiedad cuenta con una moderna cocina de concepto abierto integrada con el luminoso salón-comedor, creando un espacio sofisticado y funcional ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño completo.

La vivienda forma parte de una cuidada urbanización con piscina comunitaria y gimnasio. A tan solo 5 minutos a pie, los residentes también pueden disfrutar de un exclusivo club social con completas instalaciones que incluyen gimnasio, piscina cubierta, spa y restaurante, ofreciendo un auténtico estilo de vida tipo resort.

Situado a solo 1,2 km de la playa y perfectamente conectado entre Marbella y Estepona, este apartamento combina tranquilidad, comodidad y lujo moderno.

Además, la propiedad cuenta con licencia de alquiler en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con gran potencial tanto para alquiler vacacional como de larga temporada.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Cuidad	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Colegios	Nueva Construcción
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Kitchen-Lounge
Piscina Cubierta		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Lujo	B	B