



## Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

685.000 €

Referencia: R5305678    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

### ELEGANTE PROPIEDAD EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA

Fantástica propiedad, ubicada en la exclusiva zona de Elviria, en la zona Este de Marbella, en una urbanización con ubicación privilegiada, con acceso directo a las mejores playas de Marbella, junto a todo tipo de servicios y el centro comercial de Elviria, y a sólo unos minutos de varios de los mejores campos de golf de la zona.

Amplia propiedad en planta baja, ofrece un total de dos dormitorios, dos cuartos de baño amplio salón con cocina abierta y fantástica terraza de unos 50m2.

Establecida dentro de espectacular urbanización de estilo Mediterráneo, con seguridad, varas piscinas, amplios jardines con cascadas y restaurante bar abierto en verano.

\*La propiedad cuenta con licencia turística.

Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una fantástica propiedad junto a las mejores playas de Marbella con muy alto potencial de alquiler.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Comunitario