



## Ático Dúplex en venta en La Quinta, Marbella

650.000 €

Referencia: R5112478    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 190m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Quinta

¡Preciosa vivienda con impresionantes vistas en La Quinta!

Propiedad con buenas vistas y posiciones dentro del complejo, en lo alto, por lo que es muy luminoso y tiene vistas panorámicas desde todas las terrazas. Además, el ha sido reformado y tiene cocina y salón completamente nuevos.

Construida en 2 plantas más terraza solárium. En la planta baja se encuentra el salón con salida a una terraza cubierta, la cocina, el pasillo y un aseo para invitados. Espacio de almacenamiento y cuarto de servicio.

En el primer piso se encuentra el dormitorio principal, el dormitorio de invitados y dos baños. Ambos dormitorios tienen salida a una terraza abierta y soleada.

Una escalera de caracol te lleva al solárium con 360 grados sobre la costa con las majestuosas montañas de La Concha como telón de fondo.

La comunidad de La Quinta Hills está cerrada y tiene 4 piscinas, una muy cerca de este apartamento. La Quinta Hills está situada a sólo cinco minutos en coche de todos los servicios locales y a 10 minutos del famoso puerto de Puerto Banús y de las tiendas de diseño.

El resort de golf de La Quinta está abierto todo el año con varios juegos, academia de golf, club infantil, canchas de tenis, pádel y un mini mercado. El fabuloso Westin Hotel de 5 estrellas también se encuentra a poca distancia, bajando la misma calle.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Bosques  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Este  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Pueblo  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Cubierto  
Parking Comunitario