



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Ático Dúplex en venta en La Quinta, Marbella

650.000 €

Referencia: R5112478 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 190m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

¡Preciosa vivienda con impresionantes vistas en La Quinta!

Propiedad con buenas vistas y posiciones dentro del complejo, en lo alto, por lo que es muy luminoso y tiene vistas panorámicas desde todas las terrazas. Además, el ha sido reformado y tiene cocina y salón completamente nuevos.

Construida en 2 plantas más terraza solárium. En la planta baja se encuentra el salón con salida a una terraza cubierta, la cocina, el pasillo y un aseo para invitados. Espacio de almacenamiento y cuarto de servicio.

En el primer piso se encuentra el dormitorio principal, el dormitorio de invitados y dos baños. Ambos dormitorios tienen salida a una terraza abierta y soleada.

Una escalera de caracol te lleva al solárium con 360 grados sobre la costa con las majestuosas montañas de La Concha como telón de fondo.

La comunidad de La Quinta Hills está cerrada y tiene 4 piscinas, una muy cerca de este apartamento. La Quinta Hills está situada a sólo cinco minutos en coche de todos los servicios locales y a 10 minutos del famoso puerto de Puerto Banús y de las tiendas de diseño.

El resort de golf de La Quinta está abierto todo el año con varios juegos, academia de golf, club infantil, canchas de tenis, pádel y un mini mercado. El fabuloso Westin Hotel de 5 estrellas también se encuentra a poca distancia, bajando la misma calle.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Oeste	A/A Frio
Doble acristalamiento	Orientación Sureste	A/A Caliente
Armarios Empotrados	Orientación Suroeste	
WiFi		
Barbacoa		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Pueblo	
Vistas a Bosques	Cerca de los Bosques	
Vistas a Calle		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Cubierto
		Párking Comunitario
<b>Servicios Públicos</b>		
Electricidad		