



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Mijas Costa, Mijas

479.000 €

Referencia: R5304940 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 88m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Mijas Costa

**Es una propiedad completamente nueva, nunca habitada, pero con la ventaja de pagar un 7% de impuesto de transmisiones patrimoniales en lugar del 10% de IVA.

Magnífico piso en venta en El Chaparral, Mijas Costa

Estupendo piso situado en una de las zonas más demandadas de Mijas Costa, El Chaparral. A tan solo cinco minutos en coche de La Cala de Mijas o del centro de Fuengirola, y a unos diez minutos andando de bares, servicios y de la playa, esta vivienda combina a la perfección tranquilidad y cercanía a todo.

La propiedad destaca por su gran luminosidad natural y se distribuye en dos dormitorios y dos cuartos de baño. La terraza, con agradables vistas al mar, tiene acceso directo tanto desde el salón como desde el dormitorio principal, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol.

El apartamento dispone de aire acondicionado frío-calor centralizado, aerotermo para una excelente eficiencia energética y puertas magnéticas. La cocina se entrega totalmente equipada con electrodomésticos Bosch: lavavajillas, lavadora, horno y vitrocerámica.

Ubicado en una comunidad exclusiva, el complejo ofrece excelentes zonas comunes: una gran piscina comunitaria, piscina infantil, parque infantil, pequeño gimnasio y pista de pádel.

La vivienda incluye además plaza de aparcamiento privada y trastero.

Recomendamos encarecidamente la visita a esta magnífica propiedad.

La vivienda se vende sin amueblar, las fotos que muestran muebles son de "home staging" virtual para que te hagas una idea de cómo podría decorarse



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Pista de Tenis		
Servicio de Autobuses		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Cerca de Golf	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	
Recinto Cerrado	Garaje	
	Párking Privado	