



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

850.000 €

Referencia: R5287393 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 263m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este espacioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en venta en la prestigiosa Albatross Hills ofrece una combinación excepcional de lujo, confort y vida contemporánea. Ubicado en una tranquila y codiciada comunidad cerrada, esta propiedad es ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o una sólida oportunidad de inversión. El apartamento cuenta con un luminoso diseño de planta abierta lleno de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor en todo momento.

La elegante sala de estar fluye sin esfuerzo hacia el comedor, lo que la hace perfecta tanto para el entretenimiento como para la vida diaria. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, acabados elegantes y amplio espacio de almacenamiento, ofreciendo un espacio funcional y refinado para cocinar y comer. Ambos dormitorios son de generosas dimensiones y cuentan con armarios empotrados y grandes ventanales, mientras que el dormitorio principal incluye un lujoso baño en suite con accesorios de alta gama.

Un verdadero punto destacado de esta propiedad es la impresionante terraza privada, diseñada para maximizar la vida al aire libre. Este espacio exclusivo incluye una cocina exterior completamente equipada, una cómoda zona de estar y un jacuzzi privado, lo que lo convierte en el lugar ideal para cenas al aire libre, reuniones sociales o relajarse mientras disfruta de atardeceres tranquilos y noches estrelladas.

El precio incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, lo que añade comodidad y valor.

Los residentes de Albatross Hills disfrutan de excelentes instalaciones comunitarias, incluyendo un entorno cerrado de prestigio con seguridad las 24 horas y servicio de conserjería. La comunidad ofrece tres piscinas exteriores, así como una piscina cubierta climatizada para disfrutar durante todo el año, además de un gimnasio totalmente equipado, sauna y pista de tenis ubicados en la casa club comunitaria.

Combinando acabados de lujo, un espacio exterior excepcional y acceso a servicios de primera clase, este apartamento en Albatross Hills representa una oportunidad única para adquirir una vivienda de alta calidad en una de las comunidades residenciales más deseadas de la zona.

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo lo que esta excepcional propiedad tiene para ofrecer.



Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Terraza Privada
- Suelos de Mármol
- Armarios Empotrados
- Gimnasio
- Sauna
- Paddle Tennis
- Jacuzzi
- Barbacoa

Estado

Excelente estado de conservación

Jardín

Jardín Comunitario

Calificación energética

E

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma

CO2 Emission Rating

D

Posición

Cerca de Golf

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Párking Comunitario