



Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

465.000 €

Referencia: R5307307 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 117m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Elviria

Elegante Piso de Dos Dormitorios con Vistas al Mar en Los Lagos de Santa María Golf, Elviria – Marbella Este

Descubra este elegante y luminoso piso en la exclusiva urbanización Los Lagos de Santa María Golf, situada en la tranquila y prestigiosa zona de Elviria, Marbella Este. Este enclave residencial de alto standing se encuentra rodeado del renombrado campo de golf Santa María y exuberantes jardines mediterráneos, ofreciendo un estilo de vida sereno a solo minutos de algunas de las mejores playas de la Costa del Sol (Cabopino, Nikki Beach), exclusivos beach clubs, restaurantes y todo tipo de servicios. A tan solo 10 minutos en coche del vibrante centro de Marbella y 15 minutos de Puerto Banús, combina lo mejor de una vida tranquila en la naturaleza con un acceso fácil a todo lo que ofrece Marbella.

Con 117 m² construidos, este piso exterior en primera planta (con ascensor) disfruta de una privilegiada orientación sur-este-oeste que garantiza luz natural abundante durante todo el día. El amplio y luminoso salón-comedor se abre a una gran terraza con preciosas vistas al mar, mientras que una segunda terraza mira a los cuidados jardines de la comunidad. La vivienda cuenta con cocina independiente totalmente equipada, dormitorio principal generoso con baño en suite, segundo dormitorio amplio y baño de invitados adicional. Destacan los armarios empotrados, calefacción central de gas, aire acondicionado y accesibilidad total adaptada para personas con movilidad reducida.

La urbanización cerrada ofrece jardines tropicales impecablemente mantenidos y varias piscinas comunitarias, creando un auténtico ambiente resort perfecto para vivir con comodidad o disfrutar.

Precio: 465.000 € – una oportunidad excelente para vivir con elegancia en una de las zonas más deseadas de Marbella Este, entre golf y playa.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto