



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

595.000 €

Referencia: R5307142 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 92m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Estepona

Descubra este luminoso y cuidado apartamento de 2 dormitorios ubicado en la exclusiva urbanización Miradores del Sol, perfectamente situado entre Marbella y Estepona.

La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños modernos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Diseñado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, el apartamento dispone de una elegante cocina de concepto abierto integrada en el salón-comedor, creando un espacio funcional y acogedor, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados.

Gracias a su orientación este, la terraza ofrece agradables vistas a la piscina comunitaria y permite disfrutar del sol de la mañana en un entorno tranquilo.

La propiedad se vende completamente amueblada y dispone actualmente de licencia turística en vigor, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con rentabilidad inmediata, además de ser perfecta como residencia habitual o vivienda vacacional.

Miradores del Sol es una urbanización cerrada y bien mantenida que ofrece una amplia piscina comunitaria y zona de juegos infantiles. Se encuentra a poca distancia a pie de la playa, supermercados, restaurantes y bares, con todos los servicios al alcance.

Una fantástica oportunidad de adquirir una vivienda en una ubicación privilegiada de la Costa del Sol, estratégicamente situada entre Marbella y Estepona.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Kitchen-Lounge
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Lujoso	B	B