



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

394.950 €

Referencia: R5306836 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 62m² Construido: 93m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Estepona

EN VENTA – Apartamento de 2 Dormitorios con Licencia Turística | Cortijo del Mar Resort, El Paraíso | Costa del Sol

Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento completamente amueblado de 2 dormitorios y 2 baños en el exclusivo y muy demandado Cortijo del Mar Resort, en El Paraíso.

Con licencia turística en vigor, la propiedad está lista para generar ingresos por alquiler desde el primer día, convirtiéndose en una inversión ideal o en una perfecta vivienda vacacional en la Costa del Sol.

Características de la Propiedad:

2 Dormitorios Dobles

2 Baños

Amplio salón-comedor de concepto abierto

Cocina moderna totalmente equipada

Terraza privada

Jardín privado

Aire acondicionado (frío y calor)

Se vende completamente amueblado – listo para entrar a vivir

Plaza de aparcamiento subterráneo

Urbanización cerrada con seguridad

Complejo y Ubicación:

Gran piscina comunitaria tipo laguna

Jardines tropicales cuidadosamente mantenidos

Bar junto a la piscina

A poca distancia a pie de restaurantes, cafeterías, supermercados y servicios

Cerca de la playa

Rodeado de campos de golf

A 10 minutos de Puerto Banús

A 15 minutos de Estepona

A 45 minutos del Aeropuerto de Málaga

Potencial de Inversión:

Licencia Turística en vigor

Ubicación consolidada para alquiler vacacional

Alta demanda para alquileres de corta temporada

Propiedad ideal como segunda residencia o “lock-up-and-leave”

Situado en la codiciada zona de El Paraíso, entre Marbella y Estepona, Cortijo del Mar ofrece un estilo de vida tipo resort en un entorno tranquilo pero perfectamente conectado. Tanto si busca una inversión segura como una vivienda vacacional o una combinación de ambas, esta propiedad representa una excelente oportunidad.



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Jacuzzi		
Bar		
Restaurant		
Day Care		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Urbanización	Excelente estado de conservación
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Garaje
Jardín de fácil mantenimiento	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Ganga		
Barato		
Golf		
Reventa		