



Pareada en venta en Benalmádena, Benalmádena

675.000 €

Referencia: R5309002 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 145m²





Costa del Sol, Benalmádena

Se ofrece este magnífico adosado de esquina, situado en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Benalmádena, que combina a la perfección calidad de vida, ubicación estratégica y excelentes servicios. La urbanización dispone de club deportivo, supermercado, restaurantes y acceso directo tanto a la autovía como a la costa, lo que garantiza comodidad y rapidez en los desplazamientos.

A pocos minutos se encuentra la estación de tren, que conecta la urbanización en solo 15 minutos con el aeropuerto, además de enlazar con Málaga capital y la estación de AVE, convirtiendo esta propiedad en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión. Todo ello muy cerca del encantador pueblo de Benalmádena, un típico pueblo andaluz con todos los servicios y un ambiente único.

La vivienda forma parte de un conjunto exclusivo de solo 20 adosados, lo que aporta privacidad y tranquilidad. Al tratarse de una vivienda en esquina, disfruta de un jardín privado más amplio que el resto, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Los propietarios han realizado una reforma integral, actualizando la vivienda con materiales y acabados de alta calidad. Además, la superficie ha sido ampliada mediante la extensión del porche de entrada, aprobada por la comunidad, aportando mayor espacio y funcionalidad.

En la planta principal, la vivienda ofrece una planta abierta moderna y luminosa, con una amplia cocina de diseño, un aseo recientemente reformado y un porche con salida directa al jardín, perfecto para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relax.

En la planta superior se encuentran cuatro dormitorios y dos cuartos de baño completamente renovados, pensados para ofrecer el máximo confort.

La propiedad dispone de un amplio garaje privado y cerrado, con puerta automática, de 40 m², con capacidad para aparcar dos vehículos y espacio adicional de almacenamiento.

La propiedad disfruta de vistas al mar desde todos los niveles, un valor añadido que convierte esta vivienda en una opción verdaderamente especial.

Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión, en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Chimenea
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	Renovado Recientemente
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
		Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Seguridad de 24 horas	Garaje	Inversion
	Párking Privado	Reventa
	More Than One	