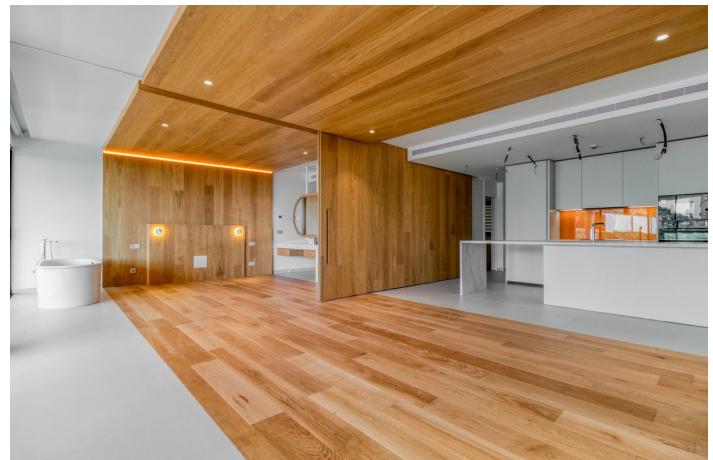




## Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

**659.000 €**

Referencia: R5305192    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 39m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

### Descubra la Vida en Reserva del Higuerón

Ubicada entre la montaña y el mar Mediterráneo en la Costa del Sol, \*\*Reserva del Higuerón\*\* es uno de los complejos residenciales más prestigiosos del sur de España. Idealmente situada entre Fuengirola y Benalmádena, y a tan solo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, esta exclusiva comunidad cerrada ofrece una combinación única de privacidad, servicios cinco estrellas y excelente conectividad.

Concebida como un destino de estilo de vida de lujo, Reserva del Higuerón es mucho más que una zona residencial: es una experiencia integral de resort.

### Vida de Resort en su Máxima Expresión

En el corazón de la comunidad se encuentra el reconocido Higuerón Hotel Malaga, Curio Collection by Hilton, un hotel cinco estrellas que eleva el concepto de vida diaria. Los residentes disfrutan de una amplia gama de instalaciones, entre ellas:

- \* Spa y centro de bienestar galardonado
- \* Gimnasio de última generación e instalaciones deportivas
- \* Varias piscinas
- \* Restaurantes gourmet y elegantes bares
- \* Exclusivo beach club
- \* Cine privado
- \* Espacios de co-working
- \* Jardines mediterráneos y senderos panorámicos
- \* Parque para mascotas
- \* Servicio de lanzadera dentro del resort
- \* Seguridad 24 horas en comunidad cerrada

Tanto si busca relajación, deporte, alta gastronomía o un ambiente social dinámico, todo está perfectamente integrado dentro de la comunidad.

Ubicado en el exclusivo enclave \*\*South Residences\*\*, este elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños representa el lujo mediterráneo contemporáneo.

### Orientación y Vistas Excepcionales

Gracias a su orientación directa al sur, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día, además de preciosas vistas abiertas al mar desde el salón y la terraza privada, el escenario ideal para un café al amanecer o para disfrutar de las puestas de sol.

### Diseño Contemporáneo y Distribución Inteligente

El interior combina una arquitectura moderna y elegante con acabados cálidos y de alta calidad. Los ventanales de suelo a techo potencian la luminosidad y la sensación de amplitud, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior.



Un elemento distintivo es el sistema de pared corredera del dormitorio principal, que se abre completamente hacia el salón, ofreciendo una solución sofisticada y flexible que permite crear un ambiente tipo loft o mantener total privacidad según se desee.

#### Totalmente Equipado y Listo para Entrar a Vivir

El apartamento se entrega completamente amueblado y equipado, listo para disfrutar de inmediato, ya sea como:

- \* Residencia privada con estilo
- \* Vivienda vacacional lista para usar
- \* Inversión de alta rentabilidad en alquiler de corta temporada

Gracias a su ubicación privilegiada dentro del resort, sus impresionantes vistas y el acceso a servicios cinco estrellas, la propiedad ofrece un excelente potencial de alquiler durante todo el año.

#### Características Principales

- \* Orientación sur con sol durante todo el día
- \* Preciosas vistas al mar
- \* Suelo radiante en los baños
- \* Sistema domótico
- \* 2 plazas de garaje
- \* Comunidad cerrada con seguridad 24 horas
- \* A un minuto de la autovía
- \* A quince minutos del Aeropuerto de Málaga

Con acceso directo a la AP-7, estará perfectamente conectado con Málaga capital, Marbella y el resto de la Costa del Sol. Playas, campos de golf, colegios internacionales, puertos deportivos y una amplia oferta cultural se encuentran a pocos minutos.

#### Una Inversión en Estilo de Vida

Esto es mucho más que un apartamento: es la oportunidad de formar parte de uno de los resorts de lujo más demandados de la Costa del Sol. Combinando diseño contemporáneo, confort, seguridad y servicios de nivel resort, representa tanto una elección de vida excepcional como una sólida inversión a largo plazo.

Experimente el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión en Reserva del Higuerón.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Preinstalado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Baño
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca de Ciudad	
Vistas a Jardín	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico		Garaje
Jardín de fácil mantenimiento		Párking Privado
		Párking Cubierto
		More Than One
<b>Categoría</b>		
Inversión		
Lujoso		
Reventa		