



## Apartamento Planta Baja en venta en Mijas, Mijas

333.000 €

Referencia: R5306785 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m<sup>2</sup> Terraza: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Se presenta esta magnífica vivienda situada en la prestigiosa urbanización La Cala Hills, en la exclusiva zona de Mijas Golf, una de las áreas más cotizadas por su entorno natural, tranquilidad y excelente conexión con todos los servicios.

La vivienda dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, con una distribución cómoda y funcional que aprovecha muy bien los espacios. Se encuentra en perfecto estado de conservación, lista para entrar a vivir, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión.

Uno de sus grandes atractivos es su amplia terraza con vistas abiertas al campo de golf, un espacio perfecto para relajarse, disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol y compartir momentos al aire libre durante todo el año.

La propiedad incluye plaza de garaje y trastero, aportando comodidad y espacio extra de almacenamiento. Además, cuenta con zona de aparcamiento comunitaria exterior para mayor comodidad de residentes y visitantes.

Ubicada dentro de una cuidada urbanización privada muy demandada, la comunidad ofrece dos piscinas y amplias zonas ajardinadas, creando un entorno agradable, tranquilo y bien mantenido. Una excelente oportunidad de vivir en una zona residencial consolidada, rodeada de naturaleza y con todos los servicios a pocos minutos.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Noreste	A/A Preinstalado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Calefacción Central.
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Sauna		
Lavadero		
Jacuzzi		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas al Campo	Cerca de Colegios	
Vistas a Jardín	Pueblo	
Vistas a Golf	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool	Opcionales	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Portero Automático	Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
		Párking Comunitario
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Ganga	
Agua Potable	Barato	
Teléfono		
Gas		