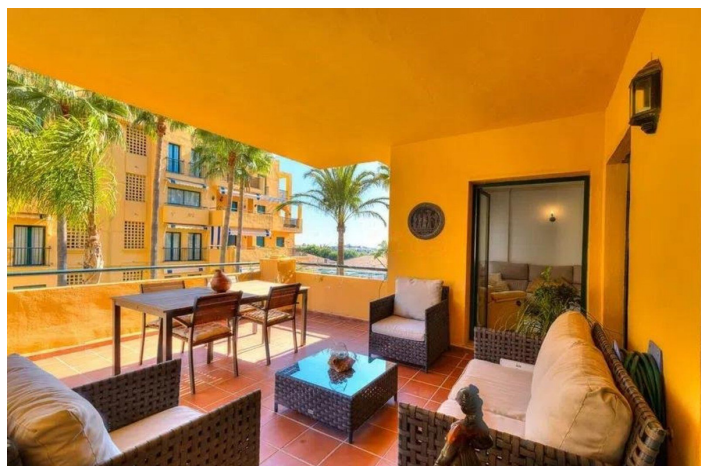
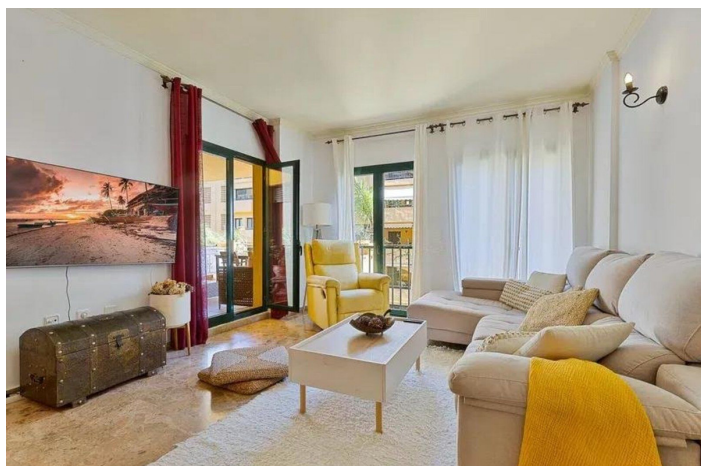
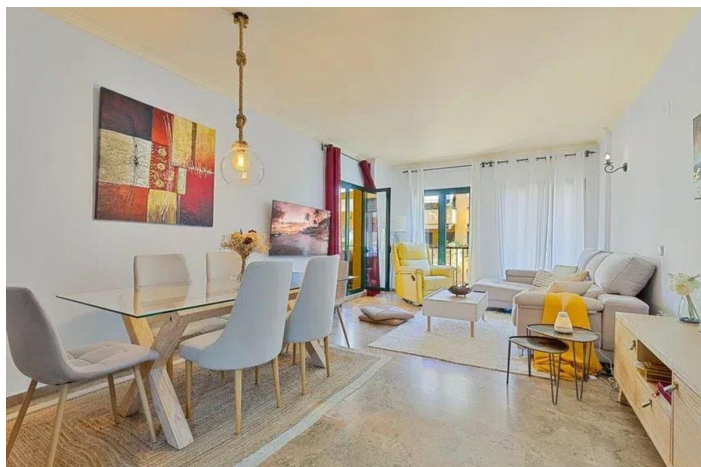




## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

690.000 €

Referencia: R5307286    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 118m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Exclusivo apartamento cerca de la playa, y a solo 3 km de Puerto Banús, encontrarás un entorno residencial cuidado, tranquilo y perfectamente conectado con todo.

La comunidad ofrece jardines impecables y cuatro piscinas (dos de adultos y dos infantiles), ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año.

Situado en segunda planta, el piso cuenta con 150 m<sup>2</sup> construidos (138 m<sup>2</sup> útiles) y una terraza de 32 m<sup>2</sup> que prolonga la zona de estar hacia el exterior.

La distribución es cómoda y funcional: hall de entrada, amplio salón de 35 m<sup>2</sup> con grandes ventanales y acceso directo a la terraza, cocina independiente y un aseo de invitados. Desde la terraza se disfrutan agradables vistas abiertas a los jardines y al mar al fondo.

Dispone de dormitorio principal en suite y dos dormitorios adicionales, todos con armarios empotrados y salida a la terraza. Un segundo baño completo da servicio al resto de la vivienda.

La cocina es espaciosa, está totalmente equipada y conecta con una terraza lavadero. El aire acondicionado central, recientemente renovado, aporta confort en cualquier época del año.

A pocos minutos se encuentra el Bulevar de San Pedro, con supermercados, restaurantes y todo tipo de servicios. El paseo marítimo permite caminar hasta Puerto Banús junto al mar, y hay parada de autobús cercana con conexión a Marbella y alrededores.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

Garaje

Parking Privado

Parking Cubierto

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Categoría

Inversion

### Vistas

Vistas al Mar

### Jardin

Jardín Comunitario