



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

460.000 €

Referencia: R5308099    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 106m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Nueva Andalucía | Señorío de Gonzaga | Vistas a La Concha

Exclusivo piso reformado de 106 m<sup>2</sup> en una de las urbanizaciones más demandadas de Marbella, junto a Aloha Golf Club y a pocos minutos de Puerto Banús.

La vivienda ofrece 2 amplios dormitorios, 2 baños completos, moderna cocina abierta al salón y una magnífica terraza con impresionantes vistas a La Concha. Su orientación sureste garantiza luz natural durante todo el día.

Incluye plaza de garaje. Urbanización cerrada con seguridad, piscinas y cuidados jardines. Rodeado de los mejores campos de golf y colegios internacionales.

Reformado y listo para entrar

Alta demanda en la zona

Perfecto como residencia o inversión

Una propiedad con ubicación premium y excelente potencial de revalorización en el corazón de Nueva Andalucía.



## Características:

### Características

Terraza Privada

WiFi

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Caja fuerte

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

Opcionales

### Aparcamiento

Parking Privado

Parking en Calle

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Reventa