



Ático en venta en Estepona, Estepona

380.000 €

Referencia: R5305492 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 74m² Terraza: 22m²





Costa del Sol, Estepona

Este apartamento se encuentra en una urbanización residencial tranquila y bien mantenida, ofreciendo una vivienda equilibrada, funcional y pensada para el confort diario. La propiedad dispone de un amplio salón-comedor con acceso directo a una agradable terraza privada, ideal tanto para el descanso como para el uso cotidiano. La distribución interior aprovecha correctamente cada espacio, con dormitorios luminosos, cocina independiente equipada y una sensación general de amplitud y orden.

La vivienda se presenta en buen estado de conservación y cuenta con detalles que aportan valor a largo plazo, como suelos de mármol, armarios empotrados, buena orientación y una excelente entrada de luz natural. La terraza ofrece un espacio exterior cómodo, con zona para mesa y sillas, perfecto para disfrutar durante todo el año. La urbanización dispone además de piscina comunitaria y zonas ajardinadas, manteniendo un ambiente cuidado y agradable.

Ubicada en una zona residencial consolidada, la propiedad cuenta con todos los servicios necesarios en las proximidades: supermercados, colegios, transporte público y comercios. Se encuentra a pocos minutos en coche de la playa, campos de golf y zonas de ocio, con fácil acceso a las principales vías de comunicación y al aeropuerto. Una opción sólida tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión, pensada para quienes valoran ubicación, entorno y calidad de vida.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Suelos de Mármol	Este	Aire Acondicionado Calefacción Central.
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Piscina	Urbanización Cerca de Tiendas Cerca de Colegios Ciudad	Buen estado de conservación Reformado Recientemente
Piscina	Cocina	Aparcamiento
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Párking Comunitario
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Reventa	E	E