



## Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.350.000 €

Referencia: R5309887    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 140m<sup>2</sup>    Terraza: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartment Vista Lago — Apartamento de lujo de 3 dormitorios completamente renovado con piscina privada, zona de barbacoa y vistas al lago y a la montaña en Nueva Andalucía.

Ubicado en la prestigiosa urbanización cerrada Palacetes Los Belvederes en Nueva Andalucía, Apartment Vista Lago ofrece una combinación excepcional de lujo moderno, privacidad y vistas espectaculares.

Totalmente renovado en 2025, este elegante apartamento en planta baja orientado al sureste cuenta con 230 m<sup>2</sup> construidos, incluyendo 140 m<sup>2</sup> interiores y una impresionante terraza y jardín privado de 90 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al lago, la montaña La Concha y el mar Mediterráneo.

La vivienda dispone de tres amplios dormitorios, dos con baño en suite, un baño adicional y un aseo de invitados. El interior ha sido diseñado por Studio Marbella / Amura Interiors, destacando por su elegancia y acabados de alta calidad.

La cocina abierta con electrodomésticos Siemens se integra perfectamente con el salón y el comedor, creando un espacio ideal para vivir y recibir invitados.

El exterior está diseñado para disfrutar todo el año e incluye piscina privada, cocina exterior con BBQ, zona lounge y comedor con vistas espectaculares.

Extras:

- Plaza de garaje privada interior
- Trastero
- Plaza para buggy de golf
- Urbanización cerrada con seguridad 24 horas

Apartment Vista Lago representa una oportunidad única para adquirir una vivienda de lujo completamente renovada en una de las zonas residenciales más exclusivas y demandadas de Marbella.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Suelo de Madera  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto