



Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.595.000 €

Referencia: R5307061 Dormitorios: 6 Baños: 3 Terreno: 815m² Construido: 300m² Terraza: 82m²





Costa del Sol, Benalmádena

Moderna Villa en Benalmádena: Lujo, Privacidad y Rentabilidad.

Ofrecemos esta fantástica propiedad recientemente reformada, ubicada en una zona residencial consolidada de Benalmádena, y a escasos minutos caminando de todos los servicios y la playa.

Distribución y Diseño Interior

Ubicada en una parcela de 815 m² con un hermoso jardín, esta extraordinaria propiedad cuenta con 346 m² de espacio construido de exquisito diseño distribuidos en dos plantas en su interior, combinado con una zona exterior proyectada para una vida saludable durante todo el año con unas instalaciones de primer nivel: La fantástica piscina climatizada, jacuzzi, sauna, gimnasio, zona de BBQ..

En su interior dispone de un amplio hall de entrada, gran salón comedor que se abre hacia la zona exterior, cocina independiente, zona de lavadero, 5 amplios dormitorios, 2 baños y un apartamento estudio totalmente independiente y perfecto tanto para el servicio, como para recibir invitados o alquilarlo.

Resumen de características

- 346 m² construidos en una parcela de 815 m²
- Totalmente reformada y lista para entrar a vivir.
- Total privacidad
- Placas Solares
- 6 dormitorios / 3 baños
- Lavadero
- Orientación suroeste para disfrutar del sol todo el día
- Piscina climatizada, sauna y jacuzzi
- Gimnasio
- BBQ
- Garaje para 3 vehículos
- Licencia turística activa.
- Ubicación tranquila y privada cerca servicios, Puerto Marina y Arroyo de la Miel.

Oportunidad de Inversión

La propiedad se vende totalmente amueblada y equipada. Tanto si busca una residencia familiar distinguida como una segunda residencia exclusiva, esta excepcional villa es una inversión realmente segura. También dispone de Licencia Turística y ofrece una alta rentabilidad.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Apartment. Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Paneles Solares Térmicas

CO2 Emission Rating

D

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Categoría

Inversion
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado

Calificación energética

D