



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.410.500 €

Referencia: R5306257 Dormitorios: 4 Baños: 1 Terreno: 29.806m² Construido: 190m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Estepona

En la tranquila y prestigiosa zona de Guadalmanza, ubicada en la parte este de Estepona, se encuentra esta finca que destaca por su amplitud, privacidad y vistas incomparables tanto al mar como al entorno rural. La propiedad, ideal para quienes buscan un entorno privado cerca de la ciudad, ofrece un entorno apacible, rodeado por una extensa parcela de 29.806 m² que garantiza máxima privacidad y espacio para disfrutar de la naturaleza.

La vivienda principal cuenta con una superficie construida de 190 m² distribuidos en cuatro dormitorios luminosos y un baño completo. El corazón de la villa es su espacioso salón con chimenea, perfecto para las reuniones familiares o para disfrutar de agradables veladas en invierno. Además, la propiedad requiere renovación, lo que supone una excelente oportunidad para personalizar los espacios y adaptar la vivienda a las necesidades y gustos del futuro propietario.

La villa dispone de magníficas zonas exteriores, entre las que destaca una terraza privada de 30 m², ideal para disfrutar de las vistas panorámicas del mar y el paisaje circundante, así como de momentos de relax al aire libre. El jardín privado rodea la villa, ofreciendo rincones de sombra natural y espacio para actividades al aire libre. También se cuenta con una piscina privada, perfecta para refrescarse en los días más cálidos, y un práctico garaje privado que aporta comodidad y seguridad.

Entre otras características sobresalientes, la propiedad incluye bar, trastero y varias terrazas cubiertas, añadiendo practicidad y confort. Su ubicación estratégica, próxima al núcleo urbano, permite acceder fácilmente a todos los servicios de Estepona sin renunciar a la tranquilidad y privacidad que ofrece la vida en el campo. Esta villa es, sin duda, una opción excepcional para quienes buscan un inmueble exclusivo en una de las mejores zonas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Piscina

Piscina Privada

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Ciudad

Jardín

Jardín Privado

Climatización

Chimenea

Estado

Necesita Reformas

Aparcamiento

Parking Privado