



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Pareada en venta en Estepona, Estepona

1.655.000 €

Referencia: R5294185 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 240m² Terraza: 168m²





Costa del Sol, Estepona

Esta casa pareada se encuentra en la prestigiosa zona de Seghers, en Estepona, Málaga. Destaca por su ubicación cercana al mar y a todos los servicios, así como por su diseño moderno y funcional. La propiedad cuenta con tres dormitorios y tres baños, además de un aseo para invitados.

En el interior, la vivienda ofrece espacios luminosos y bien distribuidos. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios cuentan con armarios empotrados. La cocina está completamente equipada y se complementa con una zona de lavandería independiente. Entre las comodidades se incluyen aire acondicionado, suelo radiante parcial, doble acristalamiento y suelos de porcelana. El sótano alberga una sala de cine, un gimnasio y una sala de juegos, proporcionando opciones de ocio y bienestar dentro de la propia vivienda.

El exterior de la casa ofrece una terraza cubierta y otra descubierta, ambas con vistas panorámicas al mar y al jardín privado. La piscina privada y el sistema de riego automático completan las zonas exteriores, ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La vivienda cuenta también con garaje privado y se encuentra dentro de una comunidad cerrada, lo que garantiza seguridad y privacidad.

La urbanización Seghers está situada a poca distancia de la playa, del centro de Estepona y de colegios, así como cerca de campos de golf y de Puerto Banús y Marbella centro, a los que se accede en pocos minutos en coche. Esta ubicación permite disfrutar de todos los servicios y actividades de la zona, tanto de ocio como comerciales, en un entorno residencial tranquilo y bien comunicado.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Baño En-Suite		Suelo Radiante
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca del Mar	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca de Ciudad	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Piscina	Jardin	Seguridad
Piscina Privada	Jardín Privado	Recinto Cerrado
Aparcamiento		
Párking Privado		
More Than One		