



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Baja en venta en Mijas, Mijas

249.900 €

Referencia: R5306335 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 99m²





Costa del Sol, Mijas

OPORTUNIDAD, BAJO EN EL CORAZÓN DE LAS LAGUNAS DE MIJAS. -

Magnífico bajo ubicado en una de las mejores zonas de Las Lagunas de Mijas, a pie de todos los servicios, supermercados, colegios, centro de salud, centro comercial Miramar, etc..

El apartamento es una planta baja totalmente independiente en un edificio bien consolidado y una construcción de buenas calidades.

La propiedad se distribuye de la siguiente manera:

Hall de entrada amplio, donde poder recibir sin necesidad de invadir la intimidad de la familia. Cuando accedes a la vivienda tienes a la derecha un amplio dormitorio con armario empotrado con gran capacidad y a la izquierda otro dormitorio con las mismas características, ambos con ventadas directas a la calle, aportando gran luminosidad.

La siguiente estancia es un enorme salón, con muchísimas posibilidades de decoración, incluso de reforma para un tercer dormitorio o zona de estudio o adaptarlo a las necesidades del cliente. La cocina es americana, con una barra que invade directamente el salón, está totalmente equipada, pero también tiene muchas posibilidades de mejora.

Desde el salón se accede a un gran baño completo, con un pequeño armario empotrado, fantástico para toallas y productos propios del baño.

Por último en este salón diáfano también nos encontramos una puerta que accede a un lavadero independiente y a una cochera, espacio que invita a crear allí un ambiente diferente.

Algo muy particular que tiene esta casa son los techos muy altos, tanto que ha permitido hacer una buhardilla de 15 m², donde se puede crear un ambiente de estudio, juego, etc...a esta buhardilla se accede mediante una escalera desde la zona del lavadero-

Sus máximas; Son su ubicación, ideal para no utilizar el coche, su luminosidad, sus posibilidades. No dudes en llamarnos para agendar visita, te atenderemos encantados.

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. MGM



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Suroeste	Calefacción Central.
Lavadero		
Suelo de Madera		
Access for people with reduced mobility		
Estado	Muebles	Servicios Públicos
Buen estado de conservación	Sin Amueblar	Aqua Potable
Calificación energética	CO2 Emission Rating	
E	E	