



## Ático en venta en Istán, Marbella

210.000 €

Referencia: R5141737    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Istán

Ático, Istán, Costa del Sol.

3 dormitorios, 2 baños, 80 m<sup>2</sup> construidos, terraza de 25 m<sup>2</sup>.

Ubicado en el popular pueblo de Istán, a solo 20 minutos en coche de las playas de la Costa del Sol y Puerto Banús.

El ático cuenta con 3 dormitorios, 2 dobles y 1 individual.

La cocina y el salón tienen balcones.

Desde todos los balcones y la terraza se disfrutan de fantásticas vistas panorámicas.

Ideal como inversión para alquiler. La propiedad cuenta con licencia de ocupación.

El pueblo ofrece una amplia variedad de tiendas, cafeterías y restaurantes.

Hay un buen complejo de piscinas.

Visitas con cita previa. Contáctenos hoy mismo.

Entorno: Campo, Pueblo, Pueblo de Montaña, Cerca de tiendas, Cerca de colegios, Cerca del bosque.

Orientación: Este, Sur, Oeste.

Estado: Excelente.

Climatización: Aire acondicionado, A/C caliente, A/C frío. Vistas: Montaña, Campo, Panorámicas.

Características: Armarios empotrados, Terraza privada, Solárium, WiFi, Trastero, Lavadero, Barbacoa, Doble acristalamiento, Cerca de una iglesia.

Muebles: Amueblado.

Cocina: Equipada.

Seguridad: Persianas eléctricas, Portero automático, Alarma.

Aparcamiento: Calle.

Suministros: Electricidad, Agua potable.

Categoría: Casas vacacionales, Inversión, Reventa.





## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Lavadero  
Barbacoa

Cerca de una Iglesia

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking en Calle

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Campo  
Pueblo  
Pueblo de Montaña  
Cerca de los Bosques

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa