



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

1.475.000 €

Referencia: R5311561 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 1.142m² Construido: 189m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Benahavís

Esta encantadora villa andaluza de 5 dormitorios se encuentra en el exclusivo enclave de Puerto de Los Almendros en Benahavís, rodeada de naturaleza, pero cerca de colegios, supermercados y del pueblo. La propiedad ha sido una querida casa familiar durante más de 4 décadas, ofreciendo privacidad, amplios espacios abiertos, las más hermosas vistas panorámicas de la costa con orientación suroeste y alojamiento independiente para invitados o personal.

Construida en 1982, esta casa es un fiel reflejo de la arquitectura andaluza, con elementos tradicionales como techos de tejas de terracota, suelos de mármol, auténticos azulejos andaluces, una gran chimenea, un camino de entrada de piedra y una preciosa puerta de entrada de madera de doble tamaño. Si bien ofrece el auténtico encanto andaluz, la casa se beneficiaría de una reforma para que dure los próximos 40 años.

La casa principal se distribuye en dos plantas. Un encantador recibidor, con una gran chimenea de doble orientación, da paso a una sala de estar en un nivel inferior con múltiples puertas que dan a la piscina, la terraza y el jardín. En esta planta baja también encontrará la cocina con acceso directo a la terraza cubierta y al garaje, así como dos amplios dormitorios que comparten un baño completo. Ambos dormitorios son luminosos y gozan de abundante luz natural gracias a su acceso independiente a los jardines. En la planta superior se encuentra el amplio dormitorio principal con baño en suite, amplios armarios y terraza privada con preciosas vistas abiertas a la costa.

Al final del jardín se encuentra una casa de invitados independiente de dos dormitorios con cocina americana, baño y terraza. Este alojamiento independiente es perfecto para adolescentes, invitados o personal, y aumenta significativamente la flexibilidad de la propiedad y la rentabilidad potencial en caso de que se adquiriera para invertir en alquiler. Los jardines y el césped son de fácil mantenimiento y están salpicados de olivos, cipreses y buganvillas, mientras que la zona de la piscina, orientada al oeste, ofrece una pérgola con zona de barbacoa y una terraza cubierta con vistas a la piscina y los jardines.

Hay un garaje con acceso directo a la cocina y aparcamiento para 4 o 5 coches más en la entrada.

Esta casa representa una oportunidad excepcional en una zona donde pocas casas salen al mercado. Gracias a su tamaño, orientación y distribución, esta casa sería ideal como vivienda familiar, una inversión de alquiler premium o una combinación de ambas para quienes buscan una casa vacacional con un sólido potencial de alquiler.

San Pedro está a poco más de 5 minutos y el supermercado más cercano a menos de 5 minutos. El aeropuerto de Málaga está a solo 45 minutos.

Send feedback



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
WiFi
Apptmnt. Huéspedes
Barbacoa
Alojamiento del personal

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Barato
Golf
Reventa

Climatización

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Necesita Reformas

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One