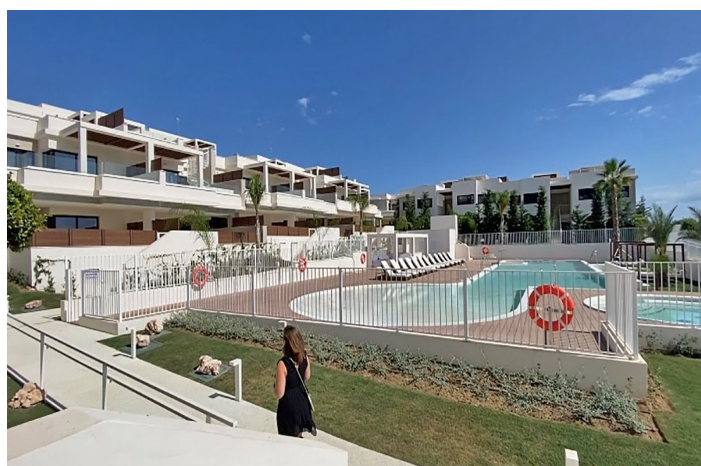
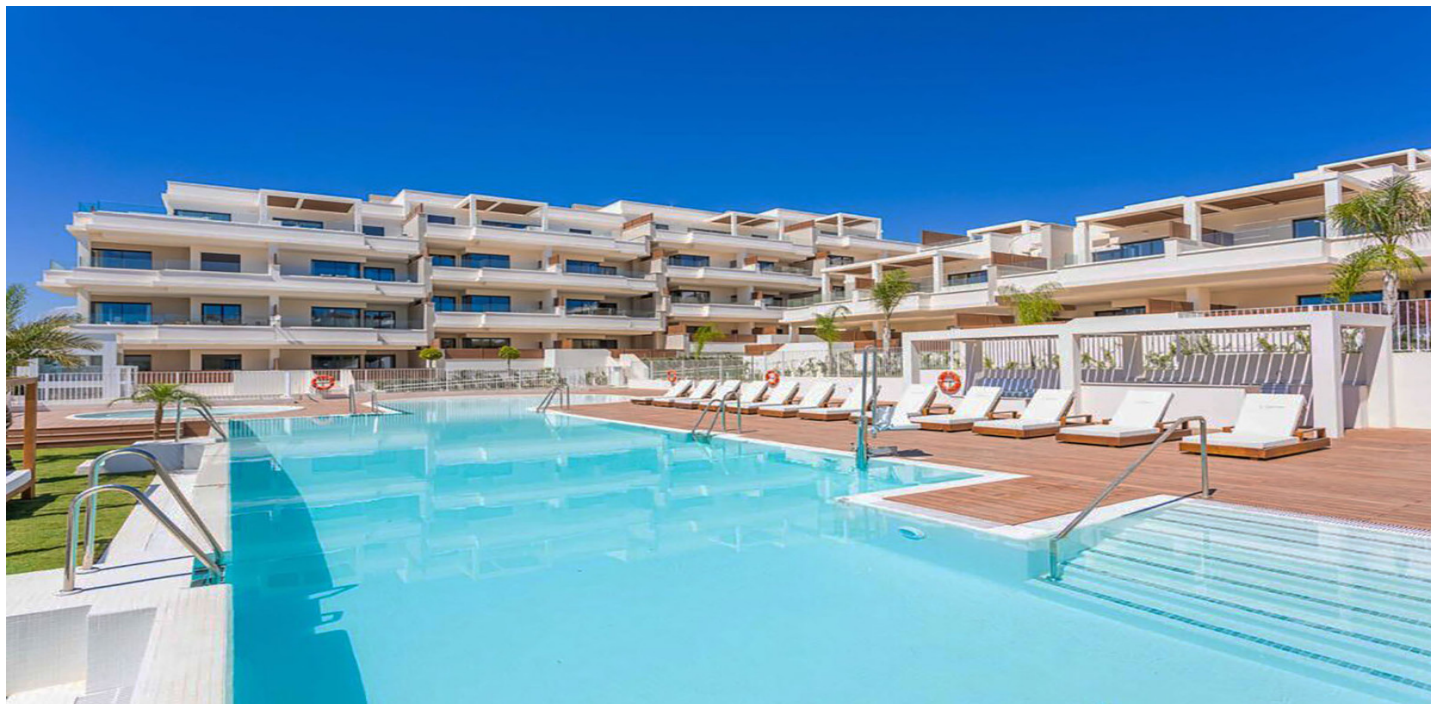




Estudio Planta Media en venta en La Cala, Mijas

580.000 €

Referencia: R4018459 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 86m² Terraza: 31m²





Costa del Sol, La Cala

Tu segunda casa te espera! Descubre un estilo de vida mediterráneo sofisticado en este elegante apartamento contemporáneo en la zona mas demandada de Cala de Mijas, Mijas Costa. Ubicado en una exclusiva comunidad cerrada (2021) y a solo 500 metros del animado centro de La Cala de Mijas, tendrás playas, restaurantes y todos los servicios a un paso.

La vivienda ofrece 2 amplios dormitorios y 2 baños elegantes, incluyendo una suite principal con vestidor y baño en suite. Con 117 m² construidos, dispone de 86 m² interiores que se integran perfectamente con una magnífica terraza de 31 m² orientada al suroeste, con vistas laterales al mar y barbacoa – ideal para disfrutar de inolvidables atardeceres en la Costa del Sol.

La cocina de concepto abierto está equipada con electrodomésticos de alta eficiencia de Bosch y sistema de aerotermia. El luminoso salón-comedor potencia la vida interior-exterior. Los baños cuentan con suelo radiante, aportando un extra de confort.

La urbanización ofrece maravilloso jardines cuidados, espectacular piscina (próximamente climatizada) con jacuzzi y camas balinesas, parking subterráneo con puntos de carga eléctrica, trastero, ascensor, conserjería y seguridad 24/7. Se puede vender totalmente amueblado.

Además, una nueva fase junto al complejo incorporará otra piscina exterior, spa interior con gimnasio, sauna y baño turco, y un bar de verano.

Perfecta como residencia habitual, casa vacacional o inversión. Con 4 años de ocupación demostrada durante todo el año, reservas aseguradas hasta final de verano y una sólida cartera de clientes recurrentes, ofrece una inversión rentable y segura. Licencia turística y NRU en vigor, gestión profesional y sin cargos adicionales de comunidad para alquiler.

ZONA: El encantador centro de La Cala (a 500 m) ofrece restaurantes, mercado semanal y todos los servicios: bancos, centros médicos, transporte al aeropuerto y actividades deportivas. A solo 13 km se encuentra Fuengirola, con el centro comercial Centro Comercial Miramar, uno de los paseos marítimos más largos de España y reconocidos colegios internacionales.

El residencial Jardinana ha sido diseñado con un fuerte compromiso medioambiental, aspirando a liderar su categoría en sostenibilidad.

Posibilidad de alquiler mensual hasta 6 meses.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Jacuzzi
Alquiler de Coches
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Pueblo

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Lujo
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Cubierto
Párking en Calle



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090