



Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

349.000 €

Referencia: R5315083 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 63m² Terraza: 9m²





Costa del Sol, Fuengirola

¿ ¡EXCELENTE INVERSIÓN EN PLENO CENTRO con FUTURO ASCENSOR! ¿

Fantástico apartamento de 2 dormitorios y 1 baño en segunda línea de playa en el corazón de Fuengirola, a solo 100 metros del mar y rodeado de todos los servicios. Con 72 m² construidos (63 m² útiles) y la instalación del ascensor YA APROBADA, esta propiedad es perfecta para vivir, vacacionar o invertir.

Características Principales:

Ubicación Inmejorable: segunda línea de playa

Centro Fuengirola, a 100m de la playa y del Puerto Deportivo

8 minutos andando a la estación de tren

Licencia turística

2 Dormitorios Cómodos: Distribución práctica y funcional

1 Baño Completo: Listo para entrar a vivir

72 m² Construidos / 63 m² Útiles: Espacio bien aprovechado

Aire Acondicionado en todas las estancias.

¡ASCENSOR APROBADO! : Instalación prevista - Gran valor añadido

Cerca de Todo: Puerto deportivo, paseo marítimo, tiendas, tren y autobuses.

Edificio Sólido: Buena comunidad, ubicación privilegiada

Ventajas de Inversión:

Zona de Máxima Demanda: Centro Fuengirola = Rentabilidad asegurada

Valor en Ascenso: Ascensor nuevo dispara el precio automáticamente

Alquileres Fáciles: Turistas y residentes buscan esta zona todo el año

A 100m del Mar: Perfecta ubicación para segunda residencia

Ideal Para:

Inversores: Gran potencial de revalorización con ascensor

Jubilados: Centro accesible, playa cerca, servicios completos

Segunda Vivienda: Disfruta Fuengirola todo el año

Alquiler Largo/Corto Plazo: Demanda constante en la zona



Visitas a partir del 2 de Marzo 2026

¡RESERVA TU VISITA HOY!



Características:

Características Terraza Cubierta Cerca de Transporte Terraza Privada Armarios Empotrados WiFi Fibra óptica	Orientación Norte	Climatización Aire Acondicionado A/A Frio A/A Caliente
Vistas Vistas Urbanas Vistas a Calle	Posición Área Comercial Lado de la Playa Cerca de Puerto Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Ciudad Puerto Marina Cerca de Marina	Estado Excelente estado de conservación
Muebles Completamente Amueblada	Cocina Cocina Equipada	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono
Categoría Inversion Ganga Reventa	Calificación energética F	CO2 Emission Rating F